

Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Искаков Ирлан Жангазыевич
Должность: Ректор
Дата подписания: 04.10.2023 11:05:56
Уникальный программный ключ:
a748d5b672796bd7b37612bb23a3449357804892a0d120774ea9def3ef7a2bc0

Автономная некоммерческая организация высшего образования
«Университет при Межпарламентской Ассамблее ЕвразЭС»

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ И ФОНДЫ ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ

«Гражданское право»

(указывается наименование дисциплины в соответствии с ФГОС и учебным планом)

Научная специальность: 5.1.3

Частно-правовые (цивилистические) науки

Форма обучения

очная

2023 г.

1. Место дисциплины в структуре образовательной программы, входные требования для освоения дисциплины

Дисциплина «Гражданское право» относится к дисциплинам образовательного компонента. Для изучения дисциплины необходимы знания, умения и навыки, полученные обучающимися на предыдущих уровнях образования (специалитет, магистратура). Содержание дисциплины служит основой для подготовки к кандидатскому экзамену по научной специальности 5.1.3. Частно-правовые (цивилистические) науки.

2. Планируемые результаты обучения

В результате освоения дисциплины обучающийся должен показать:

Знания: понятие и основные источники гражданского права; понятие и особенности гражданско-правовых отношений; субъекты и объекты гражданского права; содержание гражданских прав, порядок их реализации и защиты; основные положения Гражданского кодекса Российской Федерации; понятие, виды и условия действительности сделок; основные категории института представительства; понятие и правила исчисления сроков, в том числе срока исковой давности; юридическое понятие собственности; формы и виды собственности; основания возникновения и договорные и внедоговорные обязательства;

Умения: применять нормативные правовые акты при разрешении практических ситуаций; анализировать и решать юридические проблемы в сфере гражданских правоотношений;

Навыки (опыт деятельности): юридической терминологией; приемами юридической техники; навыками работы с правовыми актами гражданского законодательства; навыками анализа различных правовых явлений, юридических фактов, правовых норм и правовых отношений, навыками разрешения правовых проблем и коллизий; навыками реализации норм гражданского права; навыками принятия необходимых мер защиты прав граждан и юридических лиц.

3. Объем дисциплины в зачетных единицах

Объем дисциплины составляет 4 зачетных единицы.

4. Содержание дисциплины, структурированное по темам (разделам)

Раздел 1. Общая часть

- Тема 1. Понятие гражданского права.
- Тема 2. Система гражданского права.
- Тема 3. Гражданское законодательство.
- Тема 4. Гражданское правоотношение.
- Тема 5. Объекты гражданских прав.
- Тема 6. Физические лица (граждане).
- Тема 7. Юридические лица.
- Тема 8. Сделки.
- Тема 9. Представительство и доверенность.
- Тема 10. Сроки в гражданском праве.
- Тема 11. Право собственности и другие вещные права.
- Тема 12. Общие положения об обязательствах.
- Тема 13. Общие положения о договоре

Раздел 2. Особенная часть

- Тема 14. Договоры купли - продажи

Тема 15. Отдельные виды договоров.

Тема 16. Гражданско–правовая ответственность.

Тема 17. Обязательства, возникающие из односторонних сделок и из действий в чужом интересе.

Тема 18. Обязательства вследствие причинения вреда.

Тема 19. Обязательства вследствие неосновательного обогащения.

Тема 20. Право на результаты творческой деятельности.

Тема 21. Наследственное право

5. Методические рекомендации по организации изучения дисциплины для обучающихся по освоению дисциплины

5.1 Методические рекомендации по организации изучения учебной дисциплины, включая самостоятельную работу обучающихся

Изучение дисциплины включает контактную работу обучающихся с педагогическими работниками организации и (или) лицами, привлекаемыми организацией к реализации образовательных программ на иных условиях в форме занятий различных типов в соответствии со спецификой дисциплины и самостоятельную работу обучающихся в объемах соответственно учебному плану. Контактная работа может проводиться с применением электронного обучения, дистанционных образовательных технологий

5.2 Методические рекомендации для обучающихся по освоению дисциплины Теоретические занятия

Раздел 1. Общая часть

Тема 1. Понятие гражданского права – информационная лекция.

Понятие гражданского права как отрасли права (предмет и метод). Место гражданского права в системе российского права, отграничение от других отраслей. Принципы гражданского права.

Тема 2. Система гражданского права – информационная лекция.

Система гражданского права.

Тема 3. Гражданское законодательство – информационная лекция.

Понятие и система источников гражданского права. Гражданское законодательство. Международные договоры. Значение обычаев. Действие гражданского законодательства. Применение гражданского законодательства по аналогии. Значение судебных актов.

Тема 4. Гражданское правоотношение – информационная лекция.

Понятие и особенности гражданских правоотношений. Содержание гражданского правоотношения. Субъекты и объекты гражданских правоотношений. Виды гражданских правоотношений. Основания возникновения гражданских правоотношений.

Тема 5. Объекты гражданских прав – информационная лекция.

Понятие и виды объектов гражданских прав. Понятие имущества. Вещи и их классификация. Оборотоспособность вещей. Движимые и недвижимые вещи. Предприятие как имущественный комплекс. Животные. Деньги. Валютные ценности. Ценные бумаги как объекты гражданских прав: признаки, виды. Бездокументарные ценные бумаги. Работы и услуги.

Результаты интеллектуальной деятельности и приравненные к ним средства индивидуализации юридического лица, индивидуализации продукции, выполняемых работ или услуг (фирменное наименование, товарный знак, знак обслуживания). Иные нематериальные блага. Гражданско-правовые способы защиты личных неимущественных прав. Особенности защиты чести, достоинства и деловой репутации.

Тема 6. Физические лица (граждане) – информационная лекция.

Понятие и содержание правоспособности граждан. Возникновение и прекращение правоспособности граждан. Имя и место жительства гражданина. Акты гражданского состояния.

Понятие и виды дееспособности граждан. Дееспособность несовершеннолетних граждан. Эмансипация. Признание гражданина ограниченно дееспособным: основания, порядок, последствия. Признание гражданина недееспособным: основания, порядок, последствия. Осуществление гражданских прав недееспособных и ограниченно дееспособных граждан. Опекунство и попечительство: понятие, цели, органы, опекуны и попечители. Патронаж: понятие, цели, попечители (помощники).

Предпринимательская деятельность граждан: понятие, условия и порядок осуществления. Государственная регистрация индивидуальных предпринимателей. Несостоятельность (банкротство) индивидуального предпринимателя.

Признание гражданина безвестно отсутствующим и объявление его умершим: основания, порядок, последствия. Последствия явки гражданина, признанного безвестно отсутствующим или объявленного умершим.

Тема 7. Юридические лица – информационная лекция.

Понятие и признаки юридического лица. Виды юридических лиц. Правоспособность юридического лица: понятие, момент возникновения и прекращения, содержание, виды. Органы юридического лица, Правовое положение филиалов и представительств юридических лиц. Наименование и местонахождение юридического лица. Фирменное наименование.

Образование юридических лиц. Учредительные документы. Государственная регистрация. Прекращение юридических лиц: способы, основания, порядок, последствия. Несостоятельность (банкротство) юридического лица как основание его ликвидации: понятие, порядок, последствия.

Коммерческие организации: понятие и организационно-правовые формы. Хозяйственные товарищества как юридические лица: понятие, отличительные признаки, виды. Хозяйственные общества как юридические лица: понятие, отличительные признаки. Общества с ограниченной ответственностью. Акционерные общества. Дочерние и зависимые общества. Государственные и муниципальные унитарные предприятия как юридические лица: понятие, отличительные признаки, виды. Казенные предприятия. Производственные кооперативы (артели) как юридические лица: понятие, отличительные признаки. Сельскохозяйственные производственные кооперативы.

Некоммерческие организации: понятие и организационно-правовые формы. Потребительские кооперативы как юридические лица: понятие, отличительные признаки, виды. Потребительские общества. Учреждения как юридические лица: понятие, отличительные признаки, виды. Общественные и религиозные организации (объединения) как юридические виды: понятие, отличительные признаки, виды. Фонды. Объединения юридических лиц (ассоциации и союзы).

Тема 8. Сделки – информационная лекция.

Понятие, значение и виды сделок. Односторонние, двухсторонние и многосторонние сделки. Возмездные и безвозмездные сделки. Консенсуальные и реальные сделки. Каузальные и абстрактные сделки. Условные сделки.

Форма сделки: понятие, виды. Устная форма сделки. Письменная форма сделки: понятие, требования, случаи. Электронная цифровая подпись. Последствия несоблюдения простой письменной формы сделки. Нотариальная форма. Последствия несоблюдения нотариальной формы сделки. Государственная регистрация сделок: понятие, случаи, порядок. Правовые последствия уклонения от государственной регистрации сделки.

Условия действительности сделок. Недействительные сделки: понятие, виды, последствия. Последствия недействительности части сделки. Недействительность сделки, не соответствующей закону или иным правовым актам. Недействительность сделки,

совершенной с целью, противной основам правопорядка и нравственности. Недействительно мнимой и притворной сделок. Недействительность сделок, совершенных несовершеннолетними, недееспособными, ограниченно дееспособными, а также гражданами, не способными понимать значение своих действий или руководить ими. Недействительность сделки юридического лица, совершенной в противоречии с целями его деятельности. Последствия нарушения представителем или органом юридического лица условий осуществления полномочий либо интересов представляемого или интересов юридического лица. Недействительность сделки, совершенной под влиянием заблуждения, обмана, насилия, угрозы или неблагоприятных обстоятельств.

Тема 9. Представительство и доверенность – информационная лекция.

Понятие, значение и виды представительства в гражданском праве. Основания возникновения представительства. Субъекты представительства. Коммерческое представительство. Заключение сделки неуполномоченным лицом.

Понятие, значение и виды доверенности. Форма и удостоверение доверенности. Срок доверенности. Передоверие. Прекращение доверенности: значение, основания, последствия.

Тема 10. Сроки в гражданском праве – информационная лекция.

Понятие и виды сроков в гражданском праве. Исчисление сроков. Исковая давность: понятие, значение и виды. Последствие истечения срока исковой давности. Применение исковой давности. Начало течения срока исковой давности. Приостановление и перерыв течения срока исковой давности: понятие, основания, последствия. Восстановление срока исковой давности: случаи, порядок, последствия. Требования, на которые исковая давность не распространяется.

Тема 11. Право собственности и другие вещные права – информационная лекция.

Понятие и признаки вещного права. Виды вещных прав. Место вещных прав в системе гражданских прав.

Собственность и право собственности. Понятие и содержание права собственности. Бремя содержания имущества. Риск случайной гибели имущества. Пределы осуществления права собственности. Субъекты права собственности. Формы собственности.

Способы приобретения права собственности: первоначальные и производные. Приобретение права собственности на вновь создаваемое недвижимое имущество. Переработка. Самовольная постройка. Бесхозные вещи. Приобретательная давность. Момент возникновения права собственности. Прекращение права собственности: основания, способы, последствия. Отказ от права собственности. Принудительное изъятие имущества у собственника: случаи, порядок, последствия. Государственная регистрация права собственности и других вещных прав на недвижимые вещи: понятие, порядок, значение.

Тема 12. Общие положения об обязательствах – информационная лекция.

Понятие обязательства. Основания возникновения обязательств. Виды обязательств.

Тема 13. Общие положения о договоре – информационная лекция.

Понятие гражданско-правового договора, его значение. Свобода договора. Виды договоров. Публичный договор. Договор присоединения. Предварительный договор. Договор в пользу третьего лица. Содержание договора. Договор и закон. Примерные условия договора. Действие договора. Толкование договора.

Заключение договора. Способы заключения договора. Заключение договора на торгах. Момент заключения договора. Форма договора. Оферта. Приглашение делать оферты. Публичная оферта. Акцепт. Заключение договора в обязательном порядке.

Изменение и расторжение договора. Изменение и расторжение договора по соглашению сторон. Изменение и расторжение договора по требованию одной из сторон. Односторонний отказ от исполнения договора полностью или частично. Основания, порядок и последствия изменения и расторжения договора.

Раздел 2. Особенная часть

Тема 14. Договор купли-продажи.

Понятие и виды обязательств по передаче имущества в собственность или иное вещное право. Понятие и значение договора купли-продажи. Понятие договора купли-продажи. Основные элементы договорного обязательства купли-продажи. Содержание договора купли-продажи. Момент возникновения права собственности у покупателя. Освобождение имущества от прав третьих лиц. Исполнение договора купли-продажи. Права покупателя и ответственность продавца в случае продажи вещи ненадлежащего качества. Иные основания ответственности сторон договора купли-продажи. Розничная купля-продажа. Защита прав потребителей при розничной купле-продаже. Купля – продажа на аукционах и товарных биржах. Договор продажи недвижимости. Договор продажи предприятия. Понятие и признаки договора поставки. Поставка как разновидность купли-продажи. Законодательство о поставках. Субъекты договора поставки. Структура договорных связей при поставках. Множественность лиц в обязательствах по поставке. Форма договора поставки и порядок заключения договора поставки. Преддоговорные контакты сторон. Предварительные договоры. Преддоговорные споры по поставкам. Особенности поставки товаров для государственных нужд. Содержание договора поставки. Существенные условия договора поставки. Качество и комплектность товара по договору поставки. Сроки поставки. Порядок и формы расчетов сторон. Маркировка, тара и упаковка при поставке. Иные условия договора поставки. Исполнение договора поставки. Предмет место и время исполнения. Приемка товара по количеству и качеству. Изменение и расторжение договора поставки. Ответственность за нарушение обязательств по поставкам. Понятие договора контрактации, его отличия от договора поставки и других сходных договоров. Законодательство о контрактации. Основные элементы договора контрактации. Особенности предмета договора контрактации. Порядок и сроки заключения договора контрактации. Условия и форма договора контрактации. Права и обязанности сторон по договору контрактации. Порядок сдачи-приемки и оплаты продукции. Изменение и расторжение договора контрактации. Имущественная ответственность сторон за нарушение условий договора контрактации. Понятие договора энергоснабжения через присоединенную сеть. Особенности заключения и продления данного договора. Права и обязанности сторон по договору энергоснабжения. Исполнение договора энергоснабжения. Ответственность сторон за нарушение условий договора энергоснабжения.

Тема 15. Отдельные виды договоров

Договоры мены, дарения и ренты

Договор ренты. Постоянная рента, пожизненная рента. Договор пожизненного содержания с иждивением. Договор мены. Отличие мены от смешанного договора. Момент перехода права собственности. Форма договора мены. Договор дарения. Договор дарения в системе безвозмездных договоров. Виды дарения. Форма дарения. Ограничения дарения. Отказ от дарения. Отмена дарения. Пожертвование. Соотношение понятий «дарение» и «прощение долга».

Договор аренды.

Договор безвозмездного пользования (ссуды). Понятие, основные элементы и содержание договора имущественного найма (аренды), особенности объекта аренды. Распределение обязанностей по ремонту арендованного имущества. Определение арендной (наемной) платы. Исполнение и прекращение договора имущественного найма (аренды). Основные разновидности договора имущественного найма (аренды). Договор проката. Аренда транспортных средств. Договор аренды здания или сооружения. Договор аренды предприятий. Договор финансовой аренды (лизинга). Договор безвозмездного пользования имуществом (ссуды).

Договор найма жилого помещения

Правовые формы удовлетворения жилищных потребностей граждан. Право граждан на жилище. Жилищный фонд. Предоставление гражданам жилого помещения в домах

государственного и муниципального фондов социального использования. Договор социального найма жилого помещения. Учет граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий. Стороны договора найма жилого помещения. Права членов семьи нанимателя. Права и обязанности сторон по договору найма жилого помещения. Понятие и содержание права пользования жилым помещением. Сохранение права пользования жилым помещением за временно отсутствующими гражданами. Бронирование жилого помещения. Понятие и юридическая природа договора обмена жилыми помещениями, его предмет, условия, порядок оформления. Поднаем жилого помещения. Временные жильцы. Изменение правоотношения найма жилого помещения. Раздел жилых помещений. Объединение нанимателей. Замена нанимателя одним из членов семьи. Переустройство и перепланировка жилого помещения. Прекращение правоотношения найма жилого помещения. Основания прекращения. Случаи добровольного прекращения данного правоотношения. Расторжение договора найма жилого помещения по требованию наймодателя. Гарантии жилищных прав граждан при нарушении договора найма.

Договор подряда

Понятие обязательств по производству работ, их отличие от иных гражданско-правовых обязательств. Виды обязательств по производству работ. Понятие договора подряда. Различия договора подряда и трудового договора. Основные элементы и содержание договора подряда. Исполнение договора подряда. Организация работы и риск подрядчика. Права заказчика во время выполнения работы. Изменение и расторжение договора подряда. Ответственность сторон за неисполнение или ненадлежащее исполнение договора подряда. Договор бытового подряда. Его понятие, содержание и основные условия. Заключение и исполнения договора бытового подряда. Защита прав потребителей в сфере бытового обслуживания населения. Способы осуществления капитального строительства. Понятие договора строительного подряда, его элементы. Стороны договора подряда на капитальное строительство. Структура договорных связей. Предмет, цена, срок договора строительного подряда, проектное, материально-техническое и организационное обеспечение строительства, другие условия договора. Порядок, сроки и форма заключения договора строительного подряда, основания и последствия его изменения и прекращения. Обязанности сторон по договору строительного подряда. Исполнение договора. Сдача-приемка объекта строительства в эксплуатацию. Расчеты по договору строительного подряда. Имущественная ответственность за нарушение договора строительного подряда. Договор подряда на выполнение проектных и изыскательских работ. Особенности выполнения подрядных работ для государственных нужд.

Договоры о передаче исключительных прав

Особенности и основные виды договорных отношений в области реализации результатов творческой деятельности. Договоры на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ. Договор об отчуждении. Лицензионный договор: понятие и виды. Государственная регистрация перехода исключительного права. Существенные условия договора об отчуждении и лицензионного договора. Понятие авторского договора. Основные виды авторских договоров. Исполнение авторских договоров. Ответственность сторон за нарушение авторских договоров. Лицензионные договоры о передаче исключительных прав на изобретение, полезную модель или промышленный образец. Договор об уступке патента. Понятие и содержание договора об уступке патента. Вознаграждение за уступку патента. Лицензионные договоры о передаче исключительных прав на объекты промышленной собственности, их понятие и виды. Содержание лицензионного договора. Договоры о передаче прав на средства индивидуализации товаров и их производителей. Передача исключительных прав по договору продажи (аренды) предприятия. Понятие договора коммерческой концессии. Стороны, содержание, форма и регистрация договора коммерческой концессии. Коммерческая субконцессия. Вознаграждение по договору коммерческой концессии. Обязанности правообладателя. Обязанности пользователя.

Договор возмездного оказания услуг

Понятие и признаки договора возмездного оказания услуг, его соотношение с договором подряда. Правовое регулирование договора возмездного оказания услуг. Виды договора возмездного оказания услуг. Предмет и содержание договора возмездного оказания услуг. Исполнение договора. Оплата услуг. Односторонний отказ от исполнения договора.

Транспортные договоры

Понятие и виды транспортных обязательств. Законодательство о перевозках. Система транспортных договоров. Договор перевозки груза. Основные элементы договора перевозки груза. Правовое положение грузоотправителя, перевозчика грузополучателя. Порядок заключения и форма договора перевозки груза. Особенности перевозки грузов на отдельных видах транспорта. Ответственность сторон за неисполнение или ненадлежащее исполнение договора перевозки груза. Основания и пределы ответственности перевозчика за утрату, недостачу и повреждение груза. Особенности ответственности морского перевозчика. Ответственность грузоотправителя и грузополучателя. Договор перевозки в прямом смешанном сообщении. Договор фрахтования. Договор перевозки пассажиров и багажа. Договор транспортной экспедиции. Права, обязанности и ответственность сторон договора транспортной экспедиции.

Расчетные и кредитные обязательства.

Понятие расчетных и кредитных обязательств, особенности их гражданскоправового регулирования. Расчеты наличными деньгами. Безналичные расчеты. Форма расчетов. Расчеты платежными поручениями. Расчеты по аккредитиву. Расчеты по инкассо. Расчеты чеками. Договор банковского вклада. Договор банковского счета. Договор займа. Элементы договора займа. Форма договора займа. Особенности государственного займа. Ответственность за нарушение договора займа. Кредитный договор. Форма кредитного договора. Права и обязанности сторон по данному договору. Товарный и коммерческий кредит. Договор финансирования под уступку денежного требования. Особенности правового положения и ответственности сторон по договору финансирования под уступку денежного требования.

Обязательства по страхованию

Понятие, сущность и значение страхования. Законодательство о страховании. Страховое правоотношение (обязательство). Добровольное и обязательное страхование. Виды страховых обязательств. Возникновение страхового обязательства. Договор страхования. Субъекты страхового обязательства. Содержание страхового обязательства. Страховой случай. Страховая оценка. Страховая сумма. Исполнение обязательств по страхованию. Ответственность за нарушения страхового обязательства. Особенности страхования имущества граждан. Страхование рисков. Договоры имущественного страхования в сфере предпринимательской деятельности. Договоры личного страхования, их содержание и виды.

Договоры об оказании юридических и фактических услуг.

Понятие юридических и фактических услуг, их виды. Правоотношения, возникающие при оказании юридических и фактических услуг. Договор поручения. Содержание и исполнение обязательств, возникающих из договора поручения. Прекращение договора поручения. Договор комиссии. Отличия договора комиссии от договора поручения. Содержание и элементы договора комиссии. Исполнение и прекращение договора комиссии. Ответственность комиссионера. Отдельные виды договора комиссии. Субкомиссия. Агентский договор. Договор хранения. Ответственность хранителя за утрату, недостачу или повреждение имущества. Договор складского хранения. Хранение в ломбарде. Хранение ценностей в индивидуальном банковском сейфе. Хранение в камерах хранения транспортных организаций. Хранение в гардеробах организаций. Хранение в гостинице. Хранение вещей, являющихся предметом спора. Договор доверительного управления имуществом.

Договор простого товарищества.

Понятие договора простого товарищества, его отличие от других гражданско-правовых договоров. Содержание договора простого товарищества. Правовой режим общего имущества участников договора. Исполнение договора простого товарищества. Уступка права требования по договору простого товарищества. Прекращение договора простого товарищества. Отказ от договора. Прекращение достижением цели. Расторжение договора простого товарищества. Ответственность сторон. Иные общецелевые договоры: учредительный договор, договор о совместной деятельности.

Тема 17. Обязательства, возникающие из односторонних сделок и из действий в чужом интересе.

Понятие и виды обязательств, возникающих из односторонних действий, их отличия от других обязательств, публичное обещание награды. Содержание обязательства, возникающего из публичного обещания награды. Публичный конкурс. Содержание и исполнение обязательств, возникающих из конкурса. Особенности проведения игр и пари. Понятие и виды действий в чужом интересе. Условия возникновения обязательств из действий в чужом интересе. Правовые последствия совершения действий в чужом интересе без поручения.

Тема 18. Обязательства, возникающие вследствие причинения вреда

Понятие и виды внедоговорных (правоохранительных) обязательств. Понятие обязательств, возникающих вследствие причинения вреда. Условия возникновения ответственности за причинение. Элементы и содержание обязательств из причинения вреда. Объем и характер возмещения вреда. Особенности возмещения вреда, причиненного несовершеннолетними и недееспособными лицами. Возмещение вреда, причиненного источником повышенной опасности. Особенности возмещения вреда, причиненного жизни или здоровью гражданина. Возмещение вреда, причиненного вследствие недостатков товаров, работ и услуг. Особенности компенсации морального вреда.

Тема 19. Обязательства, возникающие вследствие неосновательного обогащения.

Понятие обязательства, возникающего вследствие неосновательного обогащения. Условия возникновения таких обязательств. Стороны обязательства из неосновательного обогащения. Содержание обязательства из неосновательного обогащения. Соотношение требований о возврате неосновательного обогащения с другими требованиями о защите гражданских прав. Неосновательное обогащение, не подлежащее возврату.

Тема 20. Права на результаты творческой деятельности

Понятие охраняемых результатов интеллектуальной деятельности и средств индивидуализации («интеллектуальной собственности»). Автор результата интеллектуальной деятельности. Понятие и система интеллектуальных прав. Договоры по распоряжению исключительным правом. Договор об отчуждении исключительного права. Лицензионные договоры. Коллективное управление правами. Цели коллективного управления. Организации, управляющие имущественными правами, их функции и обязанности. Понятие авторского права в объективном и субъективном смысле. Законодательство об авторском праве. Международные договоры. Объекты авторских прав: признаки, виды. Произведения, не являющиеся объектами авторского права. Охрана частей произведения. Производные и составные произведения. Программы для ЭВМ. Аудиовизуальное произведение. Служебное произведение. Субъекты авторского права. Определение автора произведения. Охрана прав иностранных лиц. Соавторство. Личные неимущественные права авторов. Исключительное право на объекты авторского права. Правомочия, входящие в состав исключительного права. Срок действия исключительного права и порядок его исчисления. Ограничения исключительного права. Договор об отчуждении исключительного права на произведение. Лицензионный договор о предоставлении права использования произведения. Договор авторского заказа. Иные

права авторов. Смежные права. Субъекты и объекты смежных прав. Права исполнителя. Права производителя фонограммы. Права организаций эфирного и кабельного вещания. Права публикатора. Срок действия смежных прав. Понятие охраны и защиты авторских и смежных прав. Гражданско-правовые способы защиты авторских и смежных прав. Понятие и сфера применения патентного права. Понятие и условия патентоспособности изобретения, промышленного образца и полезных моделей. Субъекты патентного права. Работодатели как субъекты патентных прав. Получение патентов. Формальная экспертиза и экспертиза по существу. Временная правовая охрана изобретений. Патентование изобретений за рубежом. Патентные права. Личные неимущественные права на изобретения, полезные модели, промышленные образцы. Исключительное право на изобретение, полезную модель или промышленный образец и основания его ограничения. Распоряжение исключительным правом на изобретение, полезную модель или промышленный образец. Прекращение и восстановление действия патента на изобретение, полезную модель, промышленный образец. Право на фирменное наименование. Понятие и содержание исключительного права на фирменное наименование. Право на товарный знак и право на знак обслуживания. Виды товарных знаков. Государственная регистрация товарного знака. Использование товарного знака и распоряжение исключительным правом на товарный знак. Особенности правовой охраны общеизвестных и коллективных знаков. Право на наименование места происхождения товара. Право на коммерческое обозначение. Соотношение права на коммерческое обозначение с правами на фирменное наименование и товарный знак.

Тема 21. Наследственное право.

Понятие и значение наследования. Основания наследования. Правовой статус субъектов наследственных правоотношений. Понятие и состав наследства. Наследственная масса. Особенности наследования отдельных видов имущества. Открытие наследства. Принятие наследства, способы и срок принятия наследства. Наследственная трансмиссия. Оформление наследственных прав. Правовые последствия принятия наследства. Ответственность наследника по долгам наследодателя. Раздел наследственного имущества. Отказ от наследства, его оформление и правовые последствия. Наследование по завещанию. Понятие завещания. Требования к форме завещания, ее особенности. Тайна завещания. Процедура оформления завещания и ее виды. Содержание завещания. Завещательный отказ. Завещательное возложение. Изменение и отмена завещания. Наследники по завещанию. Понятие, содержание и субъекты права на обязательную долю. Совместное завещание супругов. Наследование по закону. Наследники по закону, порядок их призвания к наследованию. Доли наследников по закону в наследственной массе. Наследование по праву представления. Наследование выморочного имущества. Права и обязанности города Санкт-Петербург в связи с наследованием выморочного имущества.

Практические занятия

Занятие 1. Тема 1. Понятие гражданского права. Тема 2. Система гражданского права.

1. Понятие и особенности гражданского права как частного права. Место гражданского права в системе права РФ.
2. Гражданское право как отрасль права и учебная дисциплина. Гражданское право как наука.
3. Предмет гражданско-правового регулирования.
4. Метод гражданского права. Особенности гражданско-правового регулирования общественных отношений.
5. Принципы и функции гражданского права.
6. Система гражданского права.

Занятие 2. Тема 3. Гражданское законодательство

1. Понятие и виды источников гражданского права.
2. Конституция РФ как источник гражданского права.
3. Законы РФ как источники гражданского права.
4. Указы Президента РФ как источники гражданского права.
5. Постановления Правительства РФ как источники гражданского права.
6. Акты министерств и местных федеральных органов исполнительной власти как источники гражданского права.
7. Обычай как вспомогательный источник гражданского права.
8. Роль судебной практики в разрешении гражданских споров.
9. Гражданское право и гражданское законодательство. Источники гражданского законодательства.
10. Применение гражданского законодательства.
11. Действие гражданского законодательства в пространстве, времени и по кругу лиц.
12. Аналогия права и аналогия закона в гражданском праве.

Задача 1. Андреев сдал на хранение в гардероб библиотеки верхнюю одежду. Получая ее, он обнаружил, что из кармана пальто пропал бумажник с деньгами. Выяснилось, что гардеробщик отлучался на несколько минут, оставив помещение открытым. Андреев обратился к администрации библиотеки с требованием возместить ущерб. Администрация отказала ему, пояснив, что хотя гардероб и был некоторое время свободен для доступа посторонних лиц, одежда Андреева осталась в сохранности. За деньги и ценные вещи, находящиеся в карманах, она ответственности не несет, о чем посетителей предупреждает соответствующее объявление. Как разрешить данный спор?

Задача 2. Придя на работу 9 января 2008 года, помощник юриста завода «Богатырь» Сидоров демонстративно выбросил в мусорную корзину тексты Закона об авторском праве и смежных правах и Патентного закона. Когда юрисконсульт Умнов спросил его, зачем он это сделал, Сидоров ответил: «Так вы что, до сих пор не знаете?! Теперь все это уже не действует! Теперь есть новая четвертая часть Гражданского кодекса! И вам рекомендую выбросить все это старье!» Оцените правильность сделанного Сидоровым заявления.

Занятие 3. Тема 4. Гражданское правоотношение

1. Понятие и особенности гражданского правоотношения, его элементы и структурные особенности.
2. Содержание гражданского правоотношения.
3. Состав участников гражданских правоотношений.
4. Объекты гражданских правоотношений.
5. Юридические факты как основания возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений.
6. Виды гражданских правоотношений.

Задача 1. В связи с отъездом в командировку Соколов выдал своему другу Орлову доверенность на получение заработной платы. Какое правоотношение возникло? Каково его содержание?

Задача 2. Силаев и Дубоносов решили поиграть в бильярд «на интерес». В бильярдной, хозяином которой являлся Ахмедов, они договорились, что игра длится три часа, а проигравший большее количество партий выплачивает выигравшему сумму, соответствующую 10 евро за каждую проигранную партию, и оплатит хозяину обусловленную сумму за пользование бильярдом. По истечении трех часов Дубоносов проиграл Силаеву сумму, равную тремстам евро, но платить отказался, сославшись на то, что договор не имеет юридической силы и правоотношение по поводу уплаты проигранной суммы не возникло. Какие отношения возникли между Силаевым и Дубоносовым? Подлежат ли они регулированию нормами гражданского права?

Занятие 4. Тема 5. Объекты гражданских прав.

1. Понятие и классификация объектов гражданских правоотношений.
2. Вещи как объекты гражданских правоотношений.
3. Наличные деньги и безналичные денежные средства как объекты гражданских правоотношений.
4. Документарные и бездокументарные ценные бумаги: понятие, признаки, виды, особенности обращения.
5. Результаты работ и оказание услуг как объекты гражданских правоотношений.
6. Результаты интеллектуальной деятельности и приравненные к ним средства индивидуализации как объекты гражданских правоотношений.
7. Нематериальные блага как объекты гражданских правоотношений.

Задача 1. При заключении договора продажи предприятия как имущественного комплекса между его сторонами возникли разногласия, связанные с определением состава продаваемого имущества. Продавец требовал, чтобы ему были оставлены произведенная, но не реализованная продукция, право на фирменное наименование и товарный знак. Покупатель настаивал на передаче ему прав продавца, полученных на основании лицензии на занятие соответствующим видом деятельности, и исключения из состава передаваемого предприятия его долгов. Как решить преддоговорный спор?

Задача 2. Кислицына предъявила иск к аэропорту «Баландино» о взыскании стоимости мотоцикла. Она указала, что перевозчик утратил ее багаж, где вместе с вещами находился лотерейный билет, по которому она выиграла мотоцикл. Серия и номер лотерейного билета у нее записаны, а факт приобретения билета могут подтвердить ее сослуживцы. Подлежит ли удовлетворению это требование?

Занятие 5. Тема 6. Физические лица (граждане)

1. Понятие физического лица. Соотношение понятий «физическое лицо» и «гражданин».
2. Признаки, индивидуализирующие гражданско-правовой статус гражданина. Гражданско-правовой статус индивидуального предпринимателя.
3. Понятие, содержание и значение правоспособности гражданина. Основания ограничения правоспособности гражданина.
4. Понятие, содержание, виды и значение дееспособности граждан. Особенности дееспособности малолетних, несовершеннолетних, недееспособных и ограниченно дееспособных граждан.
5. Признание гражданина безвестно отсутствующим. Правовые последствия признания гражданина безвестно отсутствующим.
6. Порядок, условия и юридические последствия объявления гражданина умершим.
7. Акты гражданского состояния. Регистрация актов гражданского состояния.
8. Опекa и попечительство. Патронаж.

Задача 1. В отсутствие родителей (отец был в командировке, мать лежала в больнице) 20-летний Логинов на деньги, оставленные ему отцом на пропитание, купил у соседа Ивашкина бинокль, продал Неверову свои коньки с ботинками, взял на время у соседа Грачева магнитофон, дав взамен велосипед, подаренный ему старшим братом, а своей знакомой Попрошкиной дал на время поносить кожаный костюм своей матери. Вернувшись домой, отец Логинова предъявил иск о признании всех сделок, совершенных сыном, недействительными и о возврате вещей и денег. При рассмотрении дела выяснилось, что магнитофон поврежден мастером, которому Логинов и Грачев относили его для оценки. Решите дело.

Задача 2. Антон Мухин после смерти жены с горя запил и стал тратить на спиртное свои сбережения, заработную плату, а затем продавать вещи, оправдываясь тем, что детей у него нет и беречь имущество не для кого. Старший брат Мухина Максим показал его врачам, но помочь ему не удалось. Тогда Максим обратился в суд с заявлением, в котором

просил признать Антона ограниченно дееспособным, а его назначить попечителем с правом получать заработную плату брата и распоряжаться ею. Какое решение должен вынести суд?

Занятие 6. Занятие 7. Занятие 8. Занятие 9. Тема 7. Юридические лица

1. Понятие и признаки юридического лица. Классификация юридических лиц.
2. Правоспособность юридического лица. Индивидуализация юридических лиц.
3. Органы юридического лица: понятие, виды.
4. Учредительные документы юридического лица.
5. Способы создания юридического лица. Порядок создания юридического лица.
6. Реорганизация: понятие, виды, формы, порядок проведения.
7. Ликвидация юридического лица: понятие, виды, основания и порядок проведения.

Очередность удовлетворения требований кредиторов.

8. Банкротство как особый способ ликвидации юридического лица: понятие, основания, стадии проведения процедур банкротства, правовые последствия.

9. Правовой статус хозяйственных товариществ.

10. Правовой статус общества с ограниченной ответственностью.

11. Правовой статус акционерного общества.

12. Правовой статус производственного кооператива.

13. Правовой статус сельскохозяйственного кооператива.

14. Правовой статус государственных и муниципальных унитарных предприятий.

15. Правовой статус государственных и муниципальных казенных предприятий.

16. Дочерние предприятия: особенности правового положения.

17. Некоммерческие организации: понятие, виды, нормативно-правовое регулирование, особенности создания и ликвидации.

18. Правовой статус государственных и муниципальных учреждений.

19. Правовой статус частных учреждений.

20. Правовой статус потребительских кооперативов.

21. Правовой статус фондов.

22. Правовой статус политических партий.

23. Правовой статус религиозных организаций (объединений).

24. Правовой статус ассоциаций и союзов.

25. Правовой статус общественных организаций (объединений).

26. Правовой статус государственных корпораций

Задача 1. Приказом директора торгово-закупочной фирмы «Интерторг» было утверждено положение о филиале – финансовом центре, где предусматривается, что основной целью его деятельности является привлечение денежных средств от граждан и юридических лиц на условиях срочности, возвратности и возмездности. Филиал начал заниматься этой деятельностью, но прокуратура области заявила иск о ее прекращении до получения им соответствующей лицензии. Правомерен ли иск?

Задача 2. ЗАО «Ясень» выделилось из АО «Дубрава». Вскоре выяснилось, что разделительный баланс был составлен без инвентаризации имущества и денежных обязательств реорганизуемого юридического лица, ряд кредиторов АО не были извещены о предстоящей реорганизации. Каким образом кредиторы могут защитить свои нарушенные права?

Задача 3. Истомина работала главным экономистом в ООО «Сапфир» и являлась одним из его учредителей. После увольнения по собственному желанию она была исключена из состава учредителей. Истомина обратилась в суд с заявлением о восстановлении ее в их составе. Суд в удовлетворении искового заявления отказал, поскольку ООО представляет собой объединение граждан и юридических лиц для ведения совместной хозяйственной деятельности. Истомина же, прекратив трудовые отношения с ООО, лишилась возможности в нем участвовать. Оцените правомерность решения суда.

Занятие 10. Тема 8. Сделки

1. Понятие и признаки сделки. Отличие сделки от иных юридических фактов.

2. Виды сделок.
3. Условия действительности сделок. Содержание сделки.
4. Воля и волеизъявление в сделке.
5. Форма сделки. Правовые последствия несоблюдения формы сделки.
6. Субъектный состав сделки.
7. Понятие и виды недействительных сделок. Пороки сделки. Недействительность части сделки.
8. Понятие и правовые последствия недействительности сделок.
9. Недействительные и незаключенные сделки.
10. Сроки исковой давности по недействительным сделкам.

Задача 1.

ЗАО «Компас» оказывало услуги по хранению транспортных средств на платных стоянках, их техническому обслуживанию и ремонту, перевозки грузов. В марте ЗАО приобрело 3 грузовых автомобиля для оказания гражданам и юридическим лицам транспортных услуг. Однако после первого рейса УФМНС обратилось в арбитражный суд с иском о признании договора перевозки недействительным и взыскании всего полученного по сделке в доход государства. Исковые требования обосновывались отсутствием у ЗАО лицензии на оказание транспортных услуг. Правомерен ли иск?

Задача 2. Соловьев, не желая вызывать пересудов, дарение автомобиля своему внебрачному сыну Макарову оформил как продажу. Спустя шесть месяцев он умер. Соловьева предъявила иск к Макарову о признании сделки ничтожной и возвращении автомашины ей как наследнице Соловьева. Какое решение должен вынести суд?

Занятие 11. Тема 9. Представительство и доверенность.

1. Понятие, виды, принципы и способы осуществления гражданских прав.
2. Понятие, виды и способы исполнения субъективных гражданских обязанностей.
3. Пределы осуществления гражданских прав. Злоупотребление правом.
4. Формы злоупотребления правом хозяйствующим субъектом доминирующим положением на рынке.
5. Недобросовестная конкуренция и ее виды.
6. Формы защиты гражданских прав.
7. Меры оперативного воздействия. Меры государственного принуждения, применяемые для защиты гражданских прав.
8. Досудебное урегулирование споров.
9. Нотариальная защита гражданских прав.
10. Иные способы защиты гражданских прав.
11. Понятие, сущность и виды представительства.
12. Субъекты и объекты представительства. Основания возникновения представительских правоотношений.
13. Коммерческое представительство. Особенности правового положения коммерческого представителя.
14. Отличие коммерческого представителя от посредника, брокера, агента, экспедитора, поверенного.
15. Доверенность: понятие, реквизиты, форма, виды, срок действия. 16. Передоверие. Действие без полномочий.
17. Основания прекращения доверенности и правовые последствия прекращения доверенности.

Задача 1.

В соответствии с договором займа ООО «Ветерок» передало ЗАО Буря» в качестве заемных средств 300 тыс. руб. сроком на 1 год. Через 6 месяцев «Ветерок» свои права из договора займа уступил новому кредитору – ОАО «Ураган». На требование последнего уплатить долг «Буря» ответила отказом, мотивируя это следующим. Во-первых, требование о возврате займа предъявлено до истечения года с момента получения денег. Во-вторых,

уступка прав по договору между ООО и ЗАО не предусматривалась. Проанализируйте действия указанных субъектов с точки зрения осуществления ими своих гражданских прав.

Задача 2.

Муниципальное учреждение культуры (МУК) «Музей молодежи» (учредитель – администрация города) владеет зданием, которое в 1979 году исполком передал государственному музею молодежи, чьим правопреемником МУК является в настоящее время. Директору МУК стало известно, что в 2005 г. Учреждение юстиции зарегистрировало право собственности на это здание за общественной организацией «Союз российской молодежи» и выдало ей соответствующее свидетельство. Определите субъекта, чье право нарушено, а также формы и возможные способы его защиты.

Занятие 12. Тема 10. Сроки в гражданском праве

1. Понятие и виды сроков. Гражданско-правовое значение сроков.
2. Порядок исчисления сроков.
3. Сроки, определяющие осуществление гражданских прав и исполнение обязанностей.
4. Исковая давность: понятие, виды, применение.
5. Начало течения, приостановление и перерыв течения срока исковой давности.
6. Восстановление сроков исковой давности. Требования, на которые исковая давность не распространяется.

Задача 1.

Гаринский райпотребсоюз по договору передал Никольскому райпотребсоюзу торговое оборудование на сумму 562 тыс. 900 руб. Счет на оплату был предъявлен со значительным опозданием, однако покупатель его оплатил. Вскоре он обратился в арбитражный суд с требованием к Гаринскому райпотребсоюзу о возврате этих денег, т.к. оплата произведена ошибочно по истечении срока исковой давности. Решите дело.

Задача 2.

Закупочно-посредническая фирма по договору поставила торговому предприятию партию маргарина. Предприятие забраковало товар (у него истек срок реализации) и предъявило фирме претензию о возврате перечисленных в качестве предоплаты средств и об уплате предусмотренной договором неустойки. Фирма претензию отклонила, сославшись на пропуск торговым предприятием срока для предъявления претензии, который по договору равен 10 дням. Предприятие обратилось с иском в арбитражный суд. В отзыве на исковое заявление ответчик просил арбитражный суд в иске отказать на том основании, что истцом пропущен не только срок предъявления претензии, но и срок исковой давности, который сторонами определен в 30 дней. Кроме того, по его мнению, истечение срока реализации маргарина само по себе еще не означает, что он некачественный, а потому и требование по существу является необоснованным. Какое решение должен принять суд?

Занятие 13. Занятие 14 Занятие 15. Тема 11. Право собственности и другие вещные права

1. Вещные права: понятие, признаки, виды.
2. Собственность как экономическая и правовая категории.
3. Понятие и содержание права собственности.
4. Приобретение права собственности.
5. Прекращение права собственности.

Задача 1.

Стрельцов, уезжая в отпуск, отдал свой велосипед Опричникову, разрешил им пользоваться, а в случае поломки велел отремонтировать за свой счет. Какие правомочия приобрел Опричников? Имеются ли различия в объеме правомочий Стрельцова и Опричникова?

Задача 2. В связи с финансовыми затруднениями бумажная фабрика решила продать демонтированный пресс и 150 т бракованной бумаги комбинату. 21 Июня стороны

заключили договор, согласно которому 25 июня пресс был передан комбинату. В тот же день представитель комбината принял бумагу, но не вывез ее, а по акту оставил на хранение на складе фабрики. 27 июня в результате попадания искры от проходившего около фабрики паровоза на складе возник пожар и оставленная на хранение бумага, а также часть имущества фабрики сгорели. Комбинат предъявил иск в арбитражный суд о передаче ему бумаги, фабрика же потребовала оплаты стоимости пресса и бумаги, считая, что поскольку бумага сгорела не по ее вине, она не обязана вновь поставлять ее комбинату. Решите дело.

1. Понятие и содержание права государственной и муниципальной собственности.
2. Субъекты права государственной и муниципальной собственности.
3. Объекты права государственной собственности. Имущество федеральной казны и казны субъекта РФ.
4. Объекты права муниципальной собственности. Имущество муниципальной казны.
5. Особенности возникновения и прекращения права государственной и муниципальной собственности.
6. Соотношение понятий «исключительная государственная собственность», «народное достояние», «вещи, изъятые из оборота».

Задача 1.

Иванов обратился в администрацию города с просьбой разъяснить, имеет ли он право получить для индивидуального жилищного строительства земельный участок в черте города в собственность или в пользование. Какой ответ ему должны дать?

Задача 2.

Муниципальное унитарное предприятие, получив согласие комитета по управлению имуществом, продало часть своего производственного оборудования. Прокурор посчитал такую сделку недействительной и обратился в суд с иском о признании ее таковой. Дайте оценку позициям сторон.

1. Понятие и содержание права собственности граждан.
2. Объекты права собственности граждан. Гражданско-правовой режим права собственности граждан.
3. Особенности возникновения и прекращения права собственности граждан.
4. Понятие и особенности права собственности индивидуальных предпринимателей.

Задача 1.

Язева после смерти деда получила в наследство коллекцию картин, в которой были полотна Айвазовского, Шишкина, Репина и других русских художников. Картины она сложила на чердаке, т.к. жилое помещение сдавала в наем и боялась, что они могут быть похищены. В связи с тем, что Язева не осуществляла надлежащего ухода за картинами, областной художественный музей предъявил иск об их истребовании и передаче музею. Суд иск удовлетворил. Язева обжаловала это решение. Как решить спор?

Задача 2.

Находкин получил участок под строительство жилого дома и начал строить его в соответствии с утвержденным планом. Часть строительных материалов он купил у Коробочки, а часть изготовил сам из топляка, который выловил из реки (по ней шел сплав), высушив и распилив его на брус и доски. Когда строительство дома было в основном закончено, выяснилось, что брус и доски, которые он купил у Коробочки, были тем украдены у производственной артели «Заготовка». Артель через суд потребовала изъять у Находкина дом, возведенный из украденного материала. Подлежит ли иск удовлетворению?

1. Понятие, виды и основания возникновения права общей собственности.
2. Право общей долевой собственности: понятие, содержание, особенности осуществления и прекращения.

3. Порядок определения, раздела, выдела и отчуждения доли участника общей долевой собственности.

4. Право общей совместной собственности: понятие, виды, основания возникновения, объекты, порядок осуществления и основания прекращения.

5. Особенности обращения взыскания на долю в общем имуществе.

Задача 1.

Чесноков и Хренов имели на праве общей собственности двухэтажный дом. По письменному соглашению между ними Чесноков занимал первый этаж (кирпичной кладки) а Хренов – второй (деревянный). От удара молнии во время грозы второй этаж загорелся и был фактически полностью уничтожен. Хренов потребовал, чтобы Чесноков освободил для него 2 комнаты из пяти, расположенных на первом этаже, и предложил израсходовать страховое возмещение на восстановление второго этажа и крыши. Чесноков же считает, что страховая сумма полностью принадлежит Хренову, но права на часть первого этажа он не имеет. Хренов обратился в суд за разрешением спора. Какое решение должен вынести суд?

Задача 2.

Супруга Смирнова Тишина приобрела в ТД «Электа» в кредит холодильник стоимостью 9600 руб. Через 3 месяца Тишина умерла. На день смерти за ней имелась задолженность в сумме 4800 руб. ТД «Электа» предъявил в суд иск к Смирнову о взыскании с него этой суммы. Смирнов иска не признал. В судебном заседании он утверждал, что ему неизвестно о приобретении Тишиной в кредит холодильника, мол никакой холодильник в его с супругой квартиру никогда не доставлялся. Как пояснил Смирнов, в последние годы жизни его супруга злоупотребляла спиртными напитками и могла сразу же продать купленный в кредит холодильник, а вырученные деньги истратить на приобретение спиртных напитков. Решите дело

1. Понятие и виды ограниченных вещных прав.

2. Ограниченные вещные права на земельные участки.

3. Ограниченные вещные права на жилые помещения.

4. Сервитуты. 5. Право хозяйственного ведения.

6. Право оперативного управления.

Задача 1. Алексеева обратилась в ломбард с просьбой о предоставлении ей денежной суммы в размере 80 000 рублей сроком на три месяца. Ломбард в обеспечение выданного кредита принял в залог шубу и в подтверждение заключения договора выдал 14 января 2010 г. Алексеевой залоговый билет. В установленный договором срок Алексеева погасила долг с учетом причитающихся процентов и потребовала возврата шубы. При осмотре шубы Алексеева обнаружила в кармане билет в Театр оперетты на 6 марта 2010 г. И обратилась к ломбарду с требованием о возмещении убытков. Выяснилось, что одна из работниц ломбарда была приглашена в театр и, желая удивить своих новых знакомых, надела шубу Алексеевой. Как следует поступить в данной ситуации?

Задача 2. Собственница земельного участка Зуева М. обратилась в суд с иском к гражданке Ульяновой с требованием об установлении сервитута на право пользования прудом. Пруд расположен на соседней земле, принадлежащей Ульяновой на праве собственности. В обоснование своего требования истица указала, что пользование водоемом ей необходимо только в летнее время, во-первых, для забора воды с целью орошения влаголюбивых сортов овощей, выращиваемых на участке, в случае планового или аварийного отключения летнего водопровода. Ближайший колодец, который может быть использован в качестве источника при отключении водопровода находится в трех километрах от участка собственницы, оборудовать же колодец на ее участке по заключению специалистов геодезической службы невозможно. Кроме того, другой водоем, пригодный для купания, находится далеко (около часа езды на автомобиле). Отказывая в установлении сервитута, Ульянова утверждала, что во время купания племянники истицы (молодые энергичные люди) будут шуметь и оказывать неблагоприятное воздействие на рыб,

разведению которых она посвятила последние десять лет своей жизни. Кроме того, выращивание овощей не является источником существования для Зуевой, следовательно, она сможет безболезненно от него отказаться. Решите спор.

1. Понятие и система гражданско-правовых способов защиты права собственности и других вещных прав.

2. Вещно-правовые иски о защите права собственности.

3. Иски о признании вещного права, об освобождении имущества из-под ареста.

4. Иски к публичной власти о защите интересов собственника.

5. Обязательственно-правовые иски о защите вещных прав.

6. Вещно-правовая защита владения.

Задача 1.

Во время вечерней прогулки у моря Ястребова забыла на скамейке шерстяной жакет. Через неделю она случайно обнаружила его в комиссионном магазине и предъявила иск о его возврате, указав в исковом заявлении все приметы вещи. Представитель магазина в суде заявил, что при принятии вещей магазин исходит из презумпции «фактический владелец вещи является ее собственником». Каким будет решение суда?

Задача 2.

Художник Ситников купил на рынке кусок холста (10 кв. м), на котором начал писать картину по заказу. Когда он заканчивал работу, к нему был предъявлен иск об истребовании холста как украденного из муниципального предприятия. Подлежит ли иск удовлетворению

1. Понятие и правовой режим личных неимущественных прав.

2. Виды личных неимущественных прав.

3. Содержание и значение личных неимущественных прав.

4. Особенности осуществления и защиты личных неимущественных прав.

Задача 1.

Магомедов и Валиева подали заявление в загс о регистрации брака. Узнав об этом, Умарова сообщила матери Магомедова, что Валиева якобы ведет аморальный образ жизни. Мать Магомедова сообщила об этом сыну и настоятельно советовала не вступать в брак с Валиевой. Валиева, убежденная в несправедливости обвинений, обратилась в суд с иском о защите чести и достоинства. Истица просила суд в случае удовлетворения ее иска не требовать от ответчицы опровержения порочащих сведений перед матерью Магомедова. Она считала, что будет достаточно показать последнее решение суда, опровергающее порочащие ее сведения. Подлежит ли удовлетворению требование истицы?

Задача 2.

Михрякин, работавший водителем троллейбуса, уволился с работы по собственному желанию. При устройстве на новую работу в представительство американской компании «Дженерал Фрогз» Михрякину потребовалась письменная рекомендация с прежнего места работы. В троллейбусном парке ему выдали характеристику, подписанную директором и председателем профкома, в которой содержались сведения о нарушении Михрюкиным трудовой дисциплины и бестактном поведении в коллективе. Михрюкин не был согласен с характеристикой, поскольку замечаний по выполнению им трудовых обязанностей со стороны администрации не было, дисциплинарные наказания на него не налагались, а единственный за все пять лет работы конфликт с товарищами был вызван серьезными личными причинами и впоследствии мирно урегулирован. Михрюкин обратился в суд с иском к троллейбусному парку об опровержении порочащих его сведений, содержащихся в служебной характеристике. Решите дело.

Гражданско-правовая охрана личных неимущественных прав

1. Понятие и виды защиты личных неимущественных прав. Честь, достоинство и деловая репутация как объекты гражданско-правовой защиты.

2. Порядок осуществления права на защиту чести, достоинства и деловой репутации.

3. Гражданско-правовая охрана личных неимущественных прав гражданина, направленных на индивидуализацию его личности.

4. Гражданско-правовая охрана личных неимущественных прав гражданина, обеспечивающих неприкосновенность его личности.

5. Гражданско-правовая охрана личных неимущественных прав гражданина, направленных на обеспечение тайны его личной жизни.

Задача 1.

Руководителю вокально-инструментального ансамбля «Нежный апрель», пользующегося огромной популярностью среди молодежи, стало известно о том, что по всей России выступают с концертами несколько групп, представляющихся под тем же названием, участники которых загримированы под участников «Нежного апреля», называют себя их именами и исполняют под фонограмму их репертуар, включая песни, написанные самими участниками ансамбля. После появления самозванцев настоящий «Нежный апрель» стал испытывать трудности с организацией гастролей, сборы за концерты значительно снизились. Как руководитель ВИА «Нежный апрель» может защитить свою деловую репутацию?

Задача 2.

Студентке Сеницыной, страдавшей от неизлечимого врожденного заболевания сердца, было пересажено сердце разбившейся при езде на мотоцикле 20-летней Шмелевой. Сердце Шмелевой было изъято для трансплантации с письменного согласия ее родителей. Операция по пересадке сердца прошла успешно. После окончания реанимационного периода в палату к Сеницыной стала постоянно приходить мать погибшей Шмелевой, которая называла Сеницыну по имени своей погибшей дочери и настаивала на том, чтобы после выписки из больницы Сеницына переехала жить к ней, официально изменила фамилию, имя и отчество и во всем заменила ей погибшую дочь. Сеницына, у которой была своя семья, отказалась от этого предложения и просила Шмелеву-старшую больше к ней не приходить, т.к. ее визиты приводили больную в сильнейшее волнение и мешали процессу выздоровления. В ответ Шмелева обвинила Сеницыну в неблагодарности и потребовала от врачей клиники вернуть сердце ее дочери для захоронения. Решите дело.

Занятие 16. Тема 12. Общие положения об обязательствах.

1. Понятие, система и основные тенденции развития обязательственного права.

2. Понятие, признаки и содержание обязательства.

3. Виды обязательств.

4. Стороны обязательства. Участие третьих лиц в обязательстве.

5. Множественность лиц в обязательстве.

6. Перемена лиц в обязательстве. Цессия, суброгация; перевод долга.

Задания:

1. Приведите 2-3 примера регрессных обязательств.

2. Приведите 2-3 примера обязательств со множественностью лиц.

Задачи:

№1.

ООО «Закат» заключило договор кредита со Сбербанком, поручителем по договору выступали учредители ООО – Иванов, Петров и Сидоров. Договором предусмотрена субсидиарная ответственность поручителей. В марте 2013 г. ООО допустило просрочку возврата кредита. Сбербанк предъявил требование о возврате суммы кредита и уплате процентов Иванову, Петрову и Сидорову солидарно. Правомерны ли действия Сбербанка? Какие обстоятельства должен доказать Сбербанк?

№2.

Банк А. регулярно передавал ООО «Кони» право требовать исполнения кредитного договора, так что ООО действовало как коллекторское агенство. Законны ли действия банка? №3. Договором займа предусмотрен запрет уступки права требования. Несмотря на этот запрет, кредитор уступил право требования ООО «Рассвет». ООО предъявило должнику иск о взыскании суммы займа и процентов. Определите способы защиты заемщика. Какое решение должен вынести суд?

1. Понятие исполнения обязательства.
2. Принцип недопустимости одностороннего отказа от обязательства и одностороннего изменения условия обязательства.
3. Принцип реального исполнения обязательства.
4. Принцип надлежащего исполнения обязательства.
5. Понятие и виды способов обеспечения исполнения обязательства. Понятие акцессорного обязательства.
6. Неустойка как способ обеспечения исполнения обязательства.
7. Залог.
8. Задаток.
9. Поручительство.
10. Независимая гарантия.
11. Обеспечительный платеж
12. Понятие, виды и значение оснований прекращения обязательства.

Задания:

1. Приведите 4 примера возникновения права залога в силу указания закона (со ссылками на нормативные правовые акты).
2. Составьте схему «Порядок обращения взыскания на заложенное имущество».
3. Предположим, Ваша задача составить договор о залоге автомобиля. Определите условия договора об обращении взыскания на предмет залога, которые бы:
 - А) максимально защищали залогодателя;
 - Б) максимально защищали залогодержателя при том, что обязательство связано с предпринимательской деятельностью;
 - В) максимально защищали залогодержателя при том, что обязательство не связано с предпринимательской деятельностью.
4. Приведите 7-8 примеров вещей и имущественных прав, которые могут быть переданы в ипотеку.

Задачи:

№1.

Заключенным между гражданином и потребительским кооперативом письменным договором имущественного найма автомобиля предусмотрено внесение гражданином задатка в размере 10 000 рублей в обеспечение исполнения гражданином своих обязательств по договору. Внесение какой-либо самостоятельной платы за пользование автомобилем, предоставляемым кооперативом, в тексте договора не предусмотрено. При этом договор также предусматривает вступление гражданина в потребительский кооператив с момента внесения задатка. Впоследствии кооператив отказался предоставить требуемый автомобиль, в связи с чем гражданин потребовал выплаты ему задатка в двойном размере. Кооператив отказался, сославшись на то, что на самом деле задаток являлся взносом гражданина при вступлении в кооператив. Подлежит ли требование гражданина удовлетворению? Изменится ли решение, если предметом найма был гараж?

№2.

Договором строительного подряда, заключенным между гражданином (заказчиком) и индивидуальным предпринимателем (подрядчиком) на строительство индивидуального жилого дома в простой письменной форме, были предусмотрены внесение заказчиком

зататка в размере 100 000 рублей и выплата подрядчиком единовременного штрафа в размере в размере 200 000 рублей в случае просрочки исполнения обязательств по передаче результата работ. Подрядчик указанную просрочку допустил, в связи с чем заказчик заявил о расторжении договора и потребовал выплатить ему 400 000 рублей – 200 000 зататка в двойном размере и 200 000 штрафа. Подрядчик согласился выплатить только 200 000 рублей, сославшись на то, что: а) предусмотренный договором штраф и является двойной суммой зататка; б) за одно и то же нарушение не могут быть предусмотрены две меры ответственности. Какую сумму подрядчик обязан выплатить заказчику? Определите способы защиты законных интересов подрядчика.

№3.

Договором лизинга оборудования предусмотрено условие о залоге денежных средств на расчетном счете лизингополучателя в пользу лизингодателя в размере 1 000 000 рублей с правом лизингодателя на безакцептное списание денежных средств со счета. В связи с нарушением лизингополучателем своих обязательств, лизингодатель попытался обратиться взыскание на предмет залога, однако на момент инкассового поручения на расчетном счете оказалось только 500 000 рублей. Лизингодатель предъявил требования о взыскании оставшихся 500 000 рублей солидарно с банка и лизингополучателя. Подлежат ли требования лизингодателя удовлетворению? Если да, то какие? Если нет, то почему?

№ 4.

Соглашением о залоге рыночная стоимость передаваемого в залог автомобиля была определена в размере 500 000 рублей. Впоследствии, спустя два года, залогодержатель в соответствии с условиями договора в судебном порядке потребовал обратиться взыскание на предмет залога. При этом он представил отчет об оценке, в соответствии с которым стоимость автомобиля на текущее время составила 350 000 рублей. Залогодатель возражал против установления начальной продажной цены в размере 350 000 рублей, настаивал на необходимости установить начальную продажную цену в размере 500 000 рублей, ссылаясь на недопустимость одностороннего изменения условий договора. Какую начальную цену продажи автомобиля должен установить суд?

Ответственность за нарушение обязательств

1. Понятие, особенности и виды гражданско-правовой ответственности.
2. Основания и условия гражданско-правовой ответственности.
3. Принципы гражданско-правовой ответственности.
4. Применение гражданско-правовой ответственности.

Задания:

1. Проанализируйте Постановление Пленума Верховного Суда РФ № 13, Пленума ВАС РФ №14 от 08.10.1998 «О практике применения положений Гражданского кодекса Российской Федерации о процентах за пользование чужими денежными средствами», постарайтесь определить понятие денежного обязательства.

2. Договор поставки предусматривает оплату товара 01.09.2013 г. Товар поставлен, однако оплата не произведена. Сумма долга 100 тыс. рублей. Рассчитайте проценты за неправомерное пользование чужими денежными средствами, если иск предъявлен 1 октября 2013 г. Для расчета используйте калькулятор процентов за неправомерное пользование чужими денежными средствами, расположенный здесь <http://www.arbitr.ru/vas/calc395/>. Ставку рефинансирования Центрального Банка РФ следует смотреть здесь: http://www.cbr.ru/pw.aspx?file=/statistics/credit_statistics/refinancing_rates.htm.

3. Сравните проценты за неправомерное пользование чужими денежными средствами (ст. 395 ГК) и неустойку (ст. 330 ГК). Определите признаки сходства и различия.

4. Определите тенденции изменения ставки рефинансирования за период 2010-2020.

Задачи:

№1.

Судебным решением с должника взыскан долг 88 тыс. рублей и 12 тыс. рублей процентов за кредит. Судебное решение вступило в силу 1 сентября, выдан исполнительный иск, однако судебное решение не исполнено. Можно ли начислить проценты по ст. 395 ГК на сумму, указанную в судебном решении?

№2.

Договор подряда предусматривает оплату результата работ через 10 дней после передачи результата. Результат передан 1 марта 2013 г., оплата не произведена. Подрядчик обратился в суд с иском о взыскании процентов. Заказчик ссылается на то, что:

А) неоплата связана с нарушением обязанностей контрагентами заказчика;

Б) проценты, начисленные по ст. 395 ГК, завышены, поэтому он заявляет ходатайство о снижении размера процентов на основании ст. 333 ГК;

В) договором не предусмотрено начисление за неправомерное пользование чужими денежными средствами процентов за неисполнение обязанности по оплате;

Г) договором предусмотрена неустойка за неисполнение обязанности по оплате, и неустойку заказчик готов оплатить после улучшения финансового состояния.

Задача 1.

Груздев по просьбе своего знакомого Савельева предоставил ему во временное пользование свою автомашину, оформив соответствующую доверенность. Стороны договорились, что машина будет возвращена Груздеву по его первому требованию. 16 мая 1992 года Груздев в письменной форме потребовал от Савельева возврата машины, однако через два дня Груздев трагически погиб. Его жена знала о том, что машина не возвращена Савельевым, но соответствующих требований не заявила. 20 мая 1995 года Савельев по собственной инициативе возвратил машину Груздевой, но через несколько дней заявил, что сделал это по ошибке, так как не знал, что исковая давность уже истекла. На этом основании он попросил Груздеву передать ему машину или в противном случае он истребует её через суд. Груздева выполнить просьбу Савельева отказалась. В чью пользу будет решен спор, если дело будет передано на рассмотрение суда?

Задача 2. Общество с ограниченной ответственностью сдало принадлежащее ему на праве собственности здание производственного назначения в аренду на пять лет кооперативу. Договором было предусмотрено право арендатора заключать договоры субаренды без согласия арендодателя. Кооператив заключил договор субаренды, по которому право пользования всем зданием было предоставлено акционерному обществу. Спустя два года кооператив был ликвидирован. Общество с ограниченной ответственностью заключило новый договор с государственным предприятием. Узнав об этом, акционерное общество предъявило Обществу с ограниченной ответственностью претензию с требованием о признании заключенного договора недействительным, считая, что нарушено его право на преимущественное заключение договора аренды. Общество с ограниченной ответственностью отказалось заключить договор аренды, однако не возражало против сохранения договора субаренды. Акционерное общество обратилось в арбитражный суд. Решите дело.

Примеры казусов:

Казус 1.

01.09.2015 между ООО «Ромашка» и ИП Ивановым был заключен договор купли-продажи стола из красного дуба фирмы «Der Tisch». Согласно договору, 09.09.2015 покупатель обязался перечислить продавцу аванс в размере 5 000 рублей, а 10.09.2015 в 10 часов утра стол должен быть передан индивидуальному предпринимателю в месте жительства последнего, после чего будет произведена оставшаяся оплата товара в размере 15 000 рублей. 09.09.2015 покупатель перечислил аванс на счет ООО «Ромашка». Однако 10.09.2015 в 10 часов утра продавец не явился в указанное договором место исполнения обязательства. После этого, 11.09.2015, покупатель направил ООО «Ромашка» претензию № 1, в которой требовал исполнить договор купли и передать стол. ООО «Ромашка» в своем

ответе на претензию № 1 извинилось за просрочку, сообщило, что их юрист забыл напомнить о наступлении срока исполнения договора и что товар будет передан «в ближайшее время». Затем, 11.11.2020, покупатель направил претензию № 2 с просьбой исполнить договор купли-продажи, на что продавец, 15.11.2020, ответил, что забыл об этом договоре, но в скором времени привезет товар. 28.09.2020 покупатель подал иск о взыскании суммы аванса и начисленных на нее процентов по 395 ГК РФ. В отзыве на иск продавец сказал, что договор недействительный, поскольку истцом был пропущен срок исковой давности. Прав ли ответчик?

Казус 2.

ИП Иванов по договору аренды предоставил ООО «ГОРКА» на 7 лет во владение и пользование нежилое помещение. По прошествии двух лет после подписания и фактического начала исполнения договора аренды, ИП Иванов продал нежилое помещение ИП Петрову, который на протяжении года не мешал арендатору пользоваться помещением и брал с него арендную плату. Однако затем ИП Петров обратился в суд с иском о выселении арендатора на основании того, что договор аренды не был зарегистрирован, и в соответствии с п. 1 ст. 164 ГК РФ правовые последствия сделки не наступили. Более того, согласно п. 3 ст. 433 ГК РФ незарегистрированный договор между ИП Ивановым и ООО «Горка» является для Петрова незаключенным. Прав ли Петров?

Занятие 17. Тема 13. Общие положения о договоре

1. Понятие и значение гражданско-правового договора.
2. Классификация договоров в гражданском праве.
3. Содержание договора. Толкование договора.
4. Порядок, стадии и форма заключения договора.
5. Порядок, условия и правовые последствия изменения и расторжения договора.

Задания:

1. Приведите 7-8 примеров ограничения свободы договора, подумайте, какие интересы защищают эти ограничения, с чем они связаны.

2. Приведите 5 примеров публичного договора.

3. Приведите 5 примеров договора в пользу третьего лица.

4. Приведите 5 примеров договоров присоединения.

Задачи:

№1. ООО «Селянка» 5 марта 2013 г. направило колхозу «Победа» предложение поставить 2 тонны семенного картофеля. 5 апреля 2013 г. колхоз отгрузил в адрес ООО 1 тонну семенного картофеля. Груз был направлен железной дорогой. ООО приняло поступивший в ее адрес груз у железной дороги, но затем заявило, что колхоз «Победа» должен забрать груз, так как (1) он поставлен слишком поздно и общество уже купило семенной картофель у другого поставщика, (2) договор поставки не подписан сторонами; (3) поставлен меньший объем, чем было указано в письме – не 1 т., а 2 т. В свою очередь, «Победа» требует оплатить поставленный картофель. Кто прав в этом споре?

№2.

Сельскохозяйственный кооператив «Просторный» по договору контрактации обязался передавать выращенный им горох в стручках по две тонны ежедневно в течение двух месяцев заводу «Воля» для переработки и консервации. Договором была предусмотрена обязанность изготовителя возвращать отходы от переработки гороха для использования кооперативом «Просторный» в качестве азотного удобрения по цене, определяемой договором. Какой договор заключили стороны?

№3.

Акционерное общество «Восток» заключило с кооперативом «Монтаж» договор на установку, наладку и обслуживание персональных компьютеров для нужд общества. Договором предусматривалось, что установка компьютеров должна быть завершена не позднее 1 сентября. Однако 20 августа кооператив заявил, что он не сможет выполнить

работы по установке компьютеров, поскольку из-за изменения цен кооператив не смог приобрести компьютеры для общества, а имеющиеся у него на складе предназначены для другого объекта. Общество поручило приобрести и установить компьютеры компании «Элекс», отнеся все расходы по приобретению и установке компьютеров на счет кооператива «Монтаж». Когда работы были выполнены, общество обратилось к кооперативу с требованием произвести наладку, тестирование и осуществлять техническое обслуживание. Представитель кооператива ответил, что общество само расторгло договор с кооперативом, отнеся на его счет расходы по установке и приобретению компьютеров, поэтому наладку и тестирование кооператив производить не будет. Техническое же обслуживание в таком случае не охватывается заключенным с обществом договором подряда, поскольку без установки наладка и тестирование компьютеров не представляют интереса для кооператива. Общество обратилось в арбитражный суд с требованием об обязанности кооператива исполнить договор. Кто прав в этом споре?

№4.

Г-н Арбузов (Продавец) и г-н Козлов (Покупатель) 22 октября 2013 г. года заключили предварительный договор купли-продажи квартиры. Г-н Козлов передает 100 т.р. продавцу в качестве задатка. Стороны договорились «оформиться» в Росреестре до 8 ноября 2013 г. 7 ноября, вечером, Козлов звонит Арбузову и говорит, что нашел вариант намного лучше, поэтому требует вернуть ему его 100 т.р. Арбузов, считая что он полностью защищен договором, деньги возвращать отказывается. Козлов, подождав до 11 ноября, подает на Арбузова в суд. (1) Оцените перспективы иска Козлова, при условии, что Арбузов никаких юридически значимых действий после звонка не предпринимал (2) Как мог защитить себя Арбузов, какие доказательства необходимо ему представить в суд?

Занятие 18. Тема 15. Отдельные виды договоров

Договор мены, дарения, ренты.

1. Договор мены.
2. Договор дарения.
3. Ограничения дарения. Отмена дарения.
4. Договор ренты.

Договор аренды. Договор безвозмездного пользования (ссуды).

1. Понятие, содержание, особенности исполнения и прекращения договора аренды.
2. Понятие и содержание договора проката.
3. Понятие, виды и содержание договора аренды транспортных средств.
4. Понятие, содержание и особенности исполнения договора аренды транспортных средств.
5. Понятие, содержание, заключение, исполнение и прекращение договора аренды предприятий.
6. Договор финансовой аренды (лизинга).
7. Договор безвозмездного пользования (ссуды).

Задачи:

№1.

Арендатор и Арендодатель 1 мая 2013 заключили договор аренды склада, с условием о том, что пользование складом начнется в июле и закончится в конце сентября; Арендатор передал Арендодателю задаток в обеспечение обязательства. Однако в связи с небывалым уровнем осадков в июле, августе и сентябре 2013 г. складские помещения оказались полностью затопленными и непригодными для использования. Арендодатель уведомил Арендатора, что готов вернуть сумму задатка, но Арендатор требует сумму задатка в двойном размере. Какое решение должен вынести суд?

№2.

АО «Аверс» (арендатор) по договору с ООО «Омега» (арендодатель) арендовало на период 1 марта 2009 г. – 1 марта 2016 г. здание, принадлежащее ООО «Омега». Арендатор

ежемесячно вносил арендную плату в соответствии с договором. 30 марта 2013 г. «Омега», испытывая финансовые трудности, продало здание «Аверсу». Договором купли-продажи здания было предусмотрено, что оплата здания должна быть произведена в течение трех месяцев со дня заключения договора, государственная регистрация перехода права собственности на здание осуществляется после полной оплаты цены договора. 30 июня 2013 г. «Аверс» оплатил указанную в договоре купли-продажи цену, а 12 июля 2013 г. был зарегистрирован переход права собственности за здание. В октябре «Омега» предъявило «Аверсу» иск о взыскании арендной платы за период с 1 апреля 2013 г. по 12 июля 2013 г., представив выписку со счета, из которой следовало, что последний арендный платеж арендатор внес за март 2013 г. Арендатор в отзыве на иск указал, что расчет цены по договору купли-продажи был сделан с учетом платы за пользование зданием в период с даты заключения договора купли-продажи до даты государственной регистрации перехода права собственности на здание. По мнению арендатора, договор купли-продажи здания следует оценивать в качестве новации, а потому заключением договора купли-продажи обязанность по уплате арендной платы прекратилась. Какое решение должен вынести суд? Изменится ли решение задачи, если объектом договоров аренды и купли-продажи был земельный участок?

№3.

Акционерное общество «Дары Кубани» арендовало земельный участок и 4 курортных домика сроком на 2 года, для того, чтобы в домиках отдыхали сотрудники и члены их семей в выходные и в период отпусков. Затем финансовое состояние общества ухудшилось, многие работники были сокращены, а те, что остались, выполняли повышенные трудовые нагрузки и не пользовались возможностью отдыхать у моря. Общество обратилось к арендодателю с предложением досрочно расторгнуть договор, однако арендодатель ответил отказом. Вправе ли арендатор отказаться от договора?

№4.

Муниципальное образование г. Шантарск передало ИП Карташову земельный участок на 11 месяцев для размещения торгового павильона. Объект аренды в договоре был определен как «участок по адресу ул. Жаворонков, 1, площадью 100 кв. метров», кадастровый номер участка указан не был. В течение семи месяцев арендатор платил арендную плату и пользовался участком. Через 7 месяцев арендодатель заявил иск о признании договора незаключенным и потребовал освободить земельный участок. Подлежит ли иск удовлетворению?

№5.

Комитетом по управлению муниципальным имуществом был проведен аукцион по продаже нежилого помещения. Одним из условий допуска к торгам было внесение участниками аукциона на счёт организатора торгов определённых денежных сумм в подтверждение серьёзности их намерений, что оформлялось отдельными письменными соглашениями о задатке. Победителем аукциона признано ООО «Рассвет». Однако договор купли-продажи недвижимого помещения с ним не был подписан в установленный срок по вине организатора конкурса, что организатор конкурса не отрицает. Сделка не состоялась, на расчётный счёт ООО «Рассвет» была возвращена сумма, внесенная им для участия в аукционе, в размере 500 000 рублей. ООО «Рассвет» обратилось в арбитражный суд с требованием о взыскании с организатора торгов ещё 500 000 рублей. Подлежит ли иск удовлетворению?

Договор подряда.

1. Понятие, виды, стороны и содержание договора подряда.
2. Исполнение договора подряда.
3. Договор бытового подряда.
4. Договор строительного подряда.
5. Договор подряда на выполнение проектных и изыскательских работ.
6. Договор на выполнение подрядных работ для государственных нужд.

Задачи:

№1.

Акционерное общество «Восток» заключило с кооперативом «Монтаж» договор на установку, наладку и обслуживание персональных компьютеров для нужд общества. Договором предусматривалось, что установка компьютеров должна быть завершена не позднее 1 сентября. Однако 20 августа кооператив заявил, что он не сможет выполнить работы по установке компьютеров, поскольку из-за изменения цен кооператив не смог приобрести компьютеры для общества, а имеющиеся у него на складе предназначены для другого объекта. Общество поручило приобрести и установить компьютеры компании «Элекс», отнеся все расходы по приобретению и установке компьютеров на счет кооператива «Монтаж». Когда работы были выполнены, общество обратилось к кооперативу с требованием произвести наладку, тестирование и осуществлять техническое обслуживание. Представитель кооператива ответил, что общество само расторгло договор с кооперативом, отнеся на его счет расходы по установке и приобретению компьютеров, поэтому наладку и тестирование кооператив производить не будет. Техническое же обслуживание в таком случае не охватывается заключенным с обществом договором подряда, поскольку без установки наладка и тестирование компьютеров не представляют интереса для кооператива. Общество обратилось в арбитражный суд с требованием об обязанности кооператива исполнить договор. Кто прав в этом споре?

№2.

ООО «Балкон» заключило с ООО «Витязь» договор подряда на обустройство балконов в трех многоквартирных домах. В договоре работы были определены путем составления технического задания, цена работ установлена в размере 250 тыс. рублей, а срок работы определен следующим образом: «работы должны быть выполнены полностью в течение двух месяцев после перечисления подрядчику аванса размером 200 тыс. рублей». Можно ли признать договор незаключенным?

№3.

ООО «Балкон» осуществило ремонтные работы в здании администрации г. Коркино. Торги администрация не объявляла, договор не подписывала, но цена работ была оговорена устно и охране было дано указание пропускать подрядчика в заранее установленные часы для ремонта крыши, балконов, крыльца. После окончания работы подрядчик обратился к администрации с иском о взыскании неосновательного обогащения. Подлежит ли иск удовлетворению?

Договоры о передаче исключительных прав

1. Договор об отчуждении исключительного права.
2. Лицензионные договор: понятие, виды.
3. Авторский договор заказа.
4. Особенности договора о передаче исключительных прав на товарный знак.
5. Договор коммерческой концессии.

Задачи:

№1.

Градова заключила с издательством договор о создании и дальнейшем опубликовании романа «Судьба вкладчика» без указания характера передаваемых прав и срока, на который они передаются. Повесть была опубликована, и Градова получила обусловленное вознаграждение. Спустя месяц издательство узнало, что повесть градовой опубликована, с ее согласия, также еще двумя издательствами. Издательство потребовало от Градовой возмещения реального ущерба и уплаты неустойки, предусмотренной договором. В ответ Градова заявила о том, что считает договор с издательством незаключенным. Кто прав в этом споре?

№2.

Федоров обратился к свободному художнику Ястребовскому, проживающему в Москве, с предложением нарисовать его портрет. Между сторонами состоялось

соглашение, по которому Федоров обязался уплатить Ястребовскому за его работу 500 руб.: 200 руб. вперед, а остальные – когда портрет будет готов. После двух сеансов, Ястребовский, получивший приглашение немедленно приступить к живописным работам в одной из Харьковских церквей, от дальнейшего рисования портрета Федорова отказался. Тогда Федоров обратился в суд с просьбой обязать Ястребовского закончить его портрет. Что должен постановить суд? Мог ли Федоров вчинить к Ястребовскому какой-либо иной иск? Решите задачу по действующему гражданскому законодательству.

Расчетные и кредитные обязательства.

1. Понятие и предмет договора займа.
2. Форма, содержание и исполнение договора займа.
3. Понятие, виды и стороны кредитного договора.
4. Содержание и исполнение кредитного договора.
5. Договор банковского счета. Ответственность банка за нарушение договора банковского счета.
6. Понятие, содержание и формы безналичных расчетов.

Задачи:

№1.

Заемщик заключил договор кредита, обеспеченный залогом (ипотекой) и 5 лет исполнял свои обязательства. Через 5 лет Заемщик заболел онкологическим заболеванием и скоропостижно скончался. Наследников и родственников у Заемщика не осталось. Прекратилось ли обязательство из договора кредита, прекратилось ли право залога?

№2.

Управлением Федеральной антимонопольной службы России проведена проверка рекламы потребительских кредитов, распространенных на территории Свердловской области. В ходе проверки рекламы, размещенной в указанный период обществом в периодическом печатном издании «Телесемь» (Свердловский выпуск), управлением выявлен факт наличия в ней информации, вводящей в заблуждение потребителей относительно предоставляемых обществом кредитов. По результатам проверки управлением установлено, что в рекламе общества, размещенной в вышеназванном печатном издании, отсутствует часть существенной информации о рекламируемом кредите, а именно: минимальные размеры процентных ставок 15,5% (по «народному» кредиту) и 11,5% (по «персональному» кредиту) действуют в отношении ограниченного круга лиц – сотрудников компаний, которые одновременно являются клиентами общества и получают заработную плату на счет общества; процентная ставка по «персональному» кредиту в размере 11,5% распространяется только на кредиты, получаемые в долларах США. Есть ли основания для вынесения Управлением предписания о прекращении распространения рекламы, противоречащей закону?

№3.

Потребительский кооператив «Искра» обратился в суд с иском к банку «Атлантбанк». Кооператив в исковом заявлении указал, что банк не списал денежные средства с расчетного счета Общества вопреки представленному в банк исполнительному листу. Кооператив потребовал у банка возмещения 23 тыс. рублей, по вине банка не списанных с расчетного счета Общества с ограниченной ответственности «Уралокно». Подлежит ли требование кооператива удовлетворению?

№4.

Проверкой Роспотребнадзора установлено, что Банком в кредитные договоры (типовой формы), а также в кредитный договор, заключенный с конкретным потребителем включены условия о взимании комиссии за открытие ссудного счета. Имеются ли в действиях общества нарушения гражданского и административного законодательства?

№5.

В кредитные договоры, заключенные Банком с гражданами Богдановым, Алексеевым и Орловым, включено условие о праве Банка изменять размер процентов по кредитному

договору в случае увеличения Центральным Банком России ставки рефинансирования до 13% и выше. Соответствует ли закону это условие? Изменится ли решение, если перечисленные граждане являются предпринимателями и договор связан с осуществлением ими предпринимательской деятельности?

№6.

В договоре потребительского кредита содержится положение о рассмотрении споров, возникающих из договора судом общей юрисдикции по месту нахождения банка в г. Санкт-Петербург. Соответствует ли закону это условие?

№7.

Банк «Темелькофф» направил гражданину Агаркову почтой предложение заключить кредитный договор и выдать кредитную карту. Прочитав условия, Агарков решил, что они его не устраивают, и решил предложить банку свои. Для этого Агарков отсканировал анкету и присланные вместе с ней общие условия, направляемые всем потенциальным заемщикам. Затем он обнулil все ставки по кредиту. В предложенных банком общих условиях имелся пункт, выполненный мелким шрифтом, в нем шла речь об изменении банком условий кредитного договора. Агарков заменил и это условие и также мелким шрифтом установил обязанность банка за каждое изменение договора выплатить компенсацию в 3 млн руб., за расторжение кредитного договора по инициативе банка — 6 млн руб. Затем Агарков подписал документы, направил их в банк и в ответ получил от банка подписанный договор с печатью и кредитную карту. Больше двух лет заемщик исправно платил по кредиту, потом из-за затяжных командировок пропустил один платеж. Банк заявил о расторжении договора и предъявил иск к Агаркову о взыскании долга. К материалам дела банк приобщил те самые анкету клиента и договор (с печатью банка и подписями банка и заемщика). Заемщик согласился выплатить 19 000 руб. основного долга. После этого Агарков направил в банк претензию, где говорилось о том, что банк нарушил условия договора, несколько раз менял его условия и расторг его. Размер претензии он оценил в 24 млн руб. Не дождавшись от банка ответа, заемщик обратился в суд с требованием о взыскании 24 млн. руб. Подлежит ли иск удовлетворению?

Занятие 19. Тема 16. Гражданско-правовая ответственность

1. Гражданско-правовая ответственность: понятие, виды, функции, особенности.
2. Состав гражданского правонарушения.
3. Основания и условия гражданско-правовой ответственности.
4. Убытки и ущерб. Моральный вред.
5. Размер гражданско-правовой ответственности: принцип полноты, границы ответственности, изменение размеров ответственности.
6. Основания освобождения от гражданско-правовой ответственности.
7. Основания наступления ответственности без вины. Основания ответственности за действия третьих лиц.
8. Неустойка: понятие, виды.
9. Проценты за пользование чужими денежными средствами.
10. Просрочка должника и просрочка кредитора.

Задача 1.

Басков изготовил для Галкина книжные полки. В соответствии с договором тот должен был вывезти изделие сразу же, но приехал за полками только через три недели, т.к. был болен. Басков, считая себя свободным от обязательства, за это время продал полки Леонтьеву, который увез их в другой город. Галкин обратился в суд с иском о взыскании с Баскова стоимости материалов, расходов по их доставке, а также суммы, уплаченной за прогон автомашины, которую от для перевозки полок заказывал в трансагентстве. Басков признал иск только в части стоимости материалов. Решите спор

Задача 2.

Кредитор, не получивший причитающихся ему по договору платежей, предъявил иск в суд. В обоснование его он указал, что, не получив вовремя денег, вынужден был взять

кредит в банке, за пользование которым заплатил проценты. Эта сумма, по его мнению, и составляет убытки, вызванные неисполнением должником денежного обязательства, которые он просит с него взыскать. Что понимается под убытками, связанными с неисполнением денежного обязательства? Каковы основания их возмещения? Как они исчисляются? Как они должны быть исчислены в данном случае?

Занятие 20. Тема 20. Право на результаты творческой деятельности.

1. Понятие, сущность и значение права интеллектуальной собственности.
2. Понятие и значение гражданско-правового регулирования отношений в сфере интеллектуальной деятельности.
3. Понятие и признаки результатов интеллектуальной деятельности.
4. Понятие и принципы авторского права.
5. Объекты и субъекты авторского права.
6. Понятие, виды и содержание субъективных авторских прав.
7. Правовой режим служебных произведений.
8. Понятие и общая характеристика прав, смежных с авторскими.
9. Авторские договоры: понятие, виды, особенности.
10. Правовой режим охраны авторских прав.
11. Правовой режим охраны прав, смежных с авторскими.
12. Особенности защиты неимущественных прав автора.
13. Гражданско-правовая охрана программ для ЭВМ и баз данных.
14. Гражданско-правовая ответственность за нарушение исключительного права на произведение.

Задача 1.

Грисимчук передал в журнал статью о художниках-передвижниках, а в издательство – рукопись книги на ту же тему. Кроме того, Грисимчук участвовал в съемках научно-популярного фильма о передвижниках в качестве консультанта. После смерти Грисимчука его наследники потребовали от редакции журнала, дирекции издательства и дирекции киностудии оформить отношения, участниками которых он был, договорами с указанием на всех произведениях его имени и выплаты авторских гонораров. Подлежат ли удовлетворению все требования наследников?

Задача 2.

По договору с певцом Керкеровым ОАО «Золотая нота» изготовило фонограммы его концерта. Спустя месяц Керкеров обнаружил в продаже экземпляры фонограмм своего концерта, изготовленные студией, с которой у него не было договора о передаче исключительного права на объект смежных прав. Считая свои права нарушенными, Керкеров обратился в орган дознания с просьбой конфисковать контрафактные экземпляры фонограмм и передать ему. Представитель органа дознания объяснил Керкерову, что в подобных случаях защиту смежных прав осуществляет только суд и только путем взыскания с нарушителей убытков. Правомерно ли поступил орган дознания?

1. Понятие и общая характеристика патентного права. Международно-правовое сотрудничество в области патентного права.
2. Субъекты патентного права.
3. Право на изобретение.
4. Право на полезную модель. 5. Право на промышленный образец.
6. Распоряжение исключительным правом на изобретение, промышленный образец или полезную модель.
7. Порядок оформления патентных прав и получение патента.
8. Правовая охрана и использование секретных изобретений.
9. Патентно-правовая охрана селекционных достижений.

10. Право на топологии интегральных микросхем.

11. Право на секрет производства (ноу-хау).

Задача 1.

Сихарулидзе было отказано в выдаче патента на промышленный образец «Комплект мебели для холла». Отказ мотивировался тем, что на дату приоритета заявки в журнале «Мебельная промышленность» была опубликована информация о новых образцах отечественной мебели, намеченных к выпуску, и среди них фигурировало название «Комплект мебели для холла». Кроме того, экспертиза отметила, что в связи с новым художественно-конструкторским решением к комплекта мебели его теперь можно изготавливать только вручную. Обоснован ли отказ Роспатента?

Задача 2.

При рассмотрении заявки на «Огнестойкое покрытие» экспертиза установила, что сущность предлагаемого изобретения состоит в применении звукоизолирующей мастики в качестве огнестойкого покрытия. Заявителю было отказано в выдаче патента по мотивам известности звукоизолирующей мастики, используемой в строительстве. Кроме того, экспертиза указала, что обнаруженное заявителем свойство огнестойкости мастики является прямым следствием содержания в ее составе таких огнестойких компонентов, как кварцевый песок, корунд, тальк и др. Не соглашаясь с экспертизой, заявитель усматривал новизну своего предложения в использовании известного состава, применяемого для покрытия вибрирующих поверхностей с целью снижения шума, в качестве огнестойкого покрытия. Подлежит ли удовлетворению требование заявителя

1. Понятие и общая характеристика прав на средства индивидуализации юридических лиц, товаров, работ, услуг и предприятий.

2. Понятие, содержание, правовой режим и охрана права на фирменное наименование.

3. Понятие, содержание правовой режим и охрана товарного знака и знака обслуживания.

4. Особенности правовой охраны коллективного знака и общеизвестного товарного знака.

5. Понятие, содержание, правовой режим и охрана наименования места происхождения товара.

6. Особенности правового режима коммерческого обозначения.

Задача 1.

В решении учредителей и в уставе вновь учреждаемого ОАО «Сибирский кедр» учредители обозначили его фирменное наименование следующими словами: «Сибирский кедр. Акционерное общество». Регистрирующий орган предложил учредителям привести данное наименование в соответствие с требованиями действующего законодательства. Учредители решили обжаловать данное предложение в суде. Правильное решение было принято регистрирующим органом?

Задача 2.

Джурабов обратился в министерство юстиции с просьбой зарегистрировать в качестве товарного знака продукции, которую он намерен производить в будущем, трехцветный государственный флаг РФ. В заявлении он указал, что имеет на дачном участке небольшую пасеку и хотел бы иногда продавать собранный мед на местном рынке. Помещение на банках с медом товарного знака с российским флагом, по мнению Джурабова, повысит спрос на мед и увеличит его прибыль. Как должен быть решен этот вопрос?

Занятие 21. Тема 21. Наследственное право

1. Понятие и правовое значение наследования. Основные категории наследственного права.

2. Наследственное правопреемство. Основания наследования.
3. Субъекты и объекты наследственного правопреемства.
4. Наследование по завещанию.
5. Наследование по закону.
6. Принятие наследства. Оформление наследственных прав.
7. Отказ от принятия наследства. Наследственная трансмиссия.
8. Ответственность наследников по долгам наследодателя.
9. Охрана наследственного имущества.
10. Особенности наследования отдельных видов имущества.

Задача 1.

После смерти отца наследниками остались братья – Митрофан, Ерема и Иван. В имуществе среди других вещей были ценная коллекция марок, библиотека, в которой имелись прижизненные издания сочинений Пушкина, Лермонтова, Толстого, а также кабинетный мебельный гарнитур красного дерева. Между наследниками возник спор о способе раздела имущества. Митрофан предлагал разделить его на три равные части, Ерема считал, что имущество надо продать и разделить поровну вырученные деньги, а Иван, который учился на филологическом факультете университета, хотел во что бы то ни стало полностью получить библиотеку. Как решить спор?

Задача 2.

После смерти Федорова осталось завещание, по которому все свое имущество стоимостью 900 тыс. рублей он завещал поровну своему младшему сыну Николаю и второй жене Игнатовой. Старший сын Федорова Петр, страдающий с детства тяжелым заболеванием сердца и находившийся на иждивении отца, предъявил в суде иск о признании его наследником и передаче ему третьей части всего имущества отца. Игнатова против иска возражала, указывая, что Петр проживал отдельно от отца и поэтому не может выступать в роли обязательного наследника. Решите дело.

Занятие 1. Тема 1. Понятие гражданского права. Тема 2. Система гражданского права.

Вопросы, выносимые на обсуждение.

1. Понятие и особенности гражданского права как частного права. Место гражданского права в системе права РФ.
2. Гражданское право как отрасль права и учебная дисциплина. Гражданское право как наука.
3. Предмет гражданско-правового регулирования.
4. Метод гражданского права. Особенности гражданско-правового регулирования общественных отношений.
5. Принципы и функции гражданского права.
6. Система гражданского права.

Занятие 2. Тема 3. Гражданское законодательство

Круглый стол.

Вопросы для обсуждения.

1. Понятие и виды источников гражданского права.
2. Конституция РФ как источник гражданского права.
3. Законы РФ как источники гражданского права.
4. Указы Президента РФ как источники гражданского права.
5. Постановления Правительства РФ как источники гражданского права.
6. Акты министерств и местных федеральных органов исполнительной власти как источники гражданского права.
7. Обычай как вспомогательный источник гражданского права.
8. Роль судебной практики в разрешении гражданских споров.
9. Гражданское право и гражданское законодательство. Источники гражданского законодательства.

10. Применение гражданского законодательства.
11. Действие гражданского законодательства в пространстве, времени и по кругу лиц.
12. Аналогия права и аналогия закона в гражданском праве.

Занятие 3. Тема 4. Гражданское правоотношение

Вопросы, выносимые на обсуждение.

1. Понятие и особенности гражданского правоотношения, его элементы и структурные особенности.
2. Содержание гражданского правоотношения.
3. Состав участников гражданских правоотношений.
4. Объекты гражданских правоотношений.
5. Юридические факты как основания возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений.
6. Виды гражданских правоотношений.

Занятие 4. Тема 5. Объекты гражданских прав.

Вопросы для дискуссии

1. Понятие и классификация объектов гражданских правоотношений.
2. Вещи как объекты гражданских правоотношений.
3. Наличные деньги и безналичные денежные средства как объекты гражданских правоотношений.
4. Документарные и бездокументарные ценные бумаги: понятие, признаки, виды, особенности обращения.
5. Результаты работ и оказание услуг как объекты гражданских правоотношений.
6. Результаты интеллектуальной деятельности и приравненные к ним средства индивидуализации как объекты гражданских правоотношений.
7. Нематериальные блага как объекты гражданских правоотношений.

Занятие 5. Тема 6. Физические лица (граждане)

Вопросы, выносимые на обсуждение.

1. Понятие физического лица. Соотношение понятий «физическое лицо» и «гражданин».
2. Признаки, индивидуализирующие гражданско-правовой статус гражданина. Гражданско-правовой статус индивидуального предпринимателя.
3. Понятие, содержание и значение правоспособности гражданина. Основания ограничения правоспособности гражданина.
4. Понятие, содержание, виды и значение дееспособности граждан. Особенности дееспособности малолетних, несовершеннолетних, недееспособных и ограниченно дееспособных граждан.
5. Признание гражданина безвестно отсутствующим. Правовые последствия признания гражданина безвестно отсутствующим.
6. Порядок, условия и юридические последствия объявления гражданина умершим.
7. Акты гражданского состояния. Регистрация актов гражданского состояния.
8. Опекa и попечительство. Патронаж.

Занятие 6. Тема 7. Юридические лица

Вопросы для обсуждения.

1. Понятие и признаки юридического лица. Классификация юридических лиц.
2. Правоспособность юридического лица. Индивидуализация юридических лиц.
3. Органы юридического лица: понятие, виды.
4. Учредительные документы юридического лица.
5. Способы создания юридического лица. Порядок создания юридического лица.
6. Реорганизация: понятие, виды, формы, порядок проведения.
7. Ликвидация юридического лица: понятие, виды, основания и порядок проведения. Очередность удовлетворения требований кредиторов.

8. Банкротство как особый способ ликвидации юридического лица: понятие, основания, стадии проведения процедур банкротства, правовые последствия.
9. Правовой статус хозяйственных товариществ.
10. Правовой статус общества с ограниченной ответственностью.
11. Правовой статус акционерного общества.
12. Правовой статус производственного кооператива.
13. Правовой статус сельскохозяйственного кооператива.
14. Правовой статус государственных и муниципальных унитарных предприятий.
15. Правовой статус государственных и муниципальных казенных предприятий.
16. Дочерние предприятия: особенности правового положения.
17. Некоммерческие организации: понятие, виды, нормативно-правовое регулирование, особенности создания и ликвидации.
18. Правовой статус государственных и муниципальных учреждений.
19. Правовой статус частных учреждений.
20. Правовой статус потребительских кооперативов.
21. Правовой статус фондов.
22. Правовой статус политических партий.
23. Правовой статус религиозных организаций (объединений).
24. Правовой статус ассоциаций и союзов.
25. Правовой статус общественных организаций (объединений).
26. Правовой статус государственных корпораций

Работа в парах. Государство/муниципальные образования

1. Понятие и особенности гражданской правосубъектности государства и муниципальных образований.
2. Содержание гражданской правосубъектности государства и муниципальных образований.
3. Органы, реализующие гражданскую правосубъектность государства и муниципальных образований.
4. Особенности имущественной ответственности государства и муниципальных образований.

Занятие 7. Тема 8. Сделки

Вопросы, выносимые на обсуждение.

1. Понятие и признаки сделки. Отличие сделки от иных юридических фактов.
2. Виды сделок.
3. Условия действительности сделок. Содержание сделки.
4. Воля и волеизъявление в сделке.
5. Форма сделки. Правовые последствия несоблюдения формы сделки.
6. Субъектный состав сделки.
7. Понятие и виды недействительных сделок. Пороки сделки. Недействительность части сделки.
8. Понятие и правовые последствия недействительности сделок.
9. Недействительные и незаключенные сделки.
10. Сроки исковой давности по недействительным сделкам.

Занятие 8. Тема 9. Представительство и доверенность.

Вопросы, выносимые на обсуждение.

1. Понятие, виды, принципы и способы осуществления гражданских прав.
2. Понятие, виды и способы исполнения субъективных гражданских обязанностей.
3. Пределы осуществления гражданских прав. Злоупотребление правом.
4. Формы злоупотребления правом хозяйствующим субъектом доминирующим положением на рынке.
5. Недобросовестная конкуренция и ее виды.

6. Формы защиты гражданских прав.
7. Меры оперативного воздействия. Меры государственного принуждения, применяемые для защиты гражданских прав.
8. Досудебное урегулирование споров.
9. Нотариальная защита гражданских прав.
10. Иные способы защиты гражданских прав.
11. Понятие, сущность и виды представительства.
12. Субъекты и объекты представительства. Основания возникновения представительских правоотношений.
13. Коммерческое представительство. Особенности правового положения коммерческого представителя.
14. Отличие коммерческого представителя от посредника, брокера, агента, экспедитора, поверенного.
15. Доверенность: понятие, реквизиты, форма, виды, срок действия. 16. Передоверие. Действие без полномочий.
17. Основания прекращения доверенности и правовые последствия прекращения доверенности.

Занятие 9. Тема 10. Сроки в гражданском праве

Вопросы, выносимые на обсуждение.

1. Понятие и виды сроков. Гражданско-правовое значение сроков.
2. Порядок исчисления сроков.
3. Сроки, определяющие осуществление гражданских прав и исполнение обязанностей.
4. Исковая давность: понятие, виды, применение.
5. Начало течения, приостановление и перерыв течения срока исковой давности.
6. Восстановление сроков исковой давности. Требования, на которые исковая давность не распространяется.

Занятие 10. Тема 11. Право собственности и другие вещные права

1. Вещные права: понятие, признаки, виды.
2. Собственность как экономическая и правовая категории.
3. Понятие и содержание права собственности.
4. Приобретение права собственности.
5. Прекращение права собственности.

Занятие 11. Тема 12. Общие положения об обязательствах.

Вопросы, выносимые на обсуждение.

1. Понятие, система и основные тенденции развития обязательственного права.
2. Понятие, признаки и содержание обязательства.
3. Виды обязательств.
4. Стороны обязательства. Участие третьих лиц в обязательстве.
5. Множественность лиц в обязательстве.
6. Перемена лиц в обязательстве. Цессия, суброгация; перевод долга.

Выступления с презентациями

1. Понятие исполнения обязательства.
2. Принцип недопустимости одностороннего отказа от обязательства и одностороннего изменения условия обязательства.
3. Принцип реального исполнения обязательства.
4. Принцип надлежащего исполнения обязательства.
5. Понятие и виды способов обеспечения исполнения обязательства. Понятие акцессорного обязательства.
6. Неустойка как способ обеспечения исполнения обязательства.
7. Залог.

8. Задаток.
 9. Поручительство.
 10. Независимая гарантия.
 11. Обеспечительный платеж
 12. Понятие, виды и значение оснований прекращения обязательства.
- Ответственность за нарушение обязательств
1. Понятие, особенности и виды гражданско-правовой ответственности.
 2. Основания и условия гражданско-правовой ответственности.
 3. Принципы гражданско-правовой ответственности.
 4. Применение гражданско-правовой ответственности.

Занятие 12. Тема 13. Общие положения о договоре

Вопросы, выносимые на обсуждение.

1. Понятие и значение гражданско-правового договора.
2. Классификация договоров в гражданском праве.
3. Содержание договора. Толкование договора.
4. Порядок, стадии и форма заключения договора.
5. Порядок, условия и правовые последствия изменения и расторжения договора.

Занятие 13. Тема 14. Договоры купли-продажи

Выступление с докладами

1. Понятие, значение и основные элементы договора купли – продажи.
2. Содержание договора купли – продажи.
3. Ответственность сторон по договору купли – продажи.
4. Договор розничной купли – продажи.
5. Договор купли – продажи недвижимости.
6. Договор продажи предприятия.
7. Договор поставки товаров. Особенности поставки товаров для государственных нужд.
8. Договор энергоснабжения.
9. Договор контрактации. Особенности закупок сельскохозяйственной продукции для государственных нужд.

Занятие 14. Тема 15. Отдельные виды договоров

Вопросы, выносимые на обсуждение

Договор мены, дарения, ренты.

1. Договор мены.
2. Договор дарения.
3. Ограничения дарения. Отмена дарения.
4. Договор ренты.

Договор аренды. Договор безвозмездного пользования (ссуды).

1. Понятие, содержание, особенности исполнения и прекращения договора аренды.
2. Понятие и содержание договора проката.
3. Понятие, виды и содержание договора аренды транспортных средств.
4. Понятие, содержание и особенности исполнения договора аренды транспортных средств.
5. Понятие, содержание, заключение, исполнение и прекращение договора аренды предприятий.
6. Договор финансовой аренды (лизинга).
7. Договор безвозмездного пользования (ссуды).

Договор найма жилого помещения

1. Договор социального найма и договор коммерческого найма: сравнительная характеристика.

2. Административные предпосылки заключения договора социального найма.
3. Изменение договора социального найма.
4. Прекращение договора социального найма. Порядок выселения.
5. Договор коммерческого найма: понятие, элементы, содержание.

Договор подряда.

1. Понятие, виды, стороны и содержание договора подряда.
2. Исполнение договора подряда.
3. Договор бытового подряда.
4. Договор строительного подряда.
5. Договор подряда на выполнение проектных и изыскательских работ.
6. Договор на выполнение подрядных работ для государственных нужд.

Договоры о передаче исключительных прав

1. Договор об отчуждении исключительного права.
2. Лицензионные договор: понятие, виды.
3. Авторский договор заказа.
4. Особенности договора о передаче исключительных прав на товарный знак.
5. Договор коммерческой концессии.

Договор возмездного оказания услуг.

1. Понятие, виды и особенности обязательств по оказанию услуг.
2. Понятие и виды договора возмездного оказания услуг.
3. Содержание договора возмездного оказания услуг.
4. Особенности исполнения, изменения и расторжения договора возмездного оказания

услуг.

Транспортные обязательства.

1. Понятие и виды транспортных договоров.
2. Транспортное законодательство.
3. Особенности ответственности за нарушение транспортных договоров.
4. Договоры об организации перевозок.
5. Договор перевозки груза.
6. Договор перевозки пассажира и багажа.
7. Договор буксировки.
8. Договор транспортной экспедиции.

Расчетные и кредитные обязательства.

1. Понятие и предмет договора займа.
2. Форма, содержание и исполнение договора займа.
3. Понятие, виды и стороны кредитного договора.
4. Содержание и исполнение кредитного договора.
5. Договор банковского счета. Ответственность банка за нарушение договора банковского счета.
6. Понятие, содержание и формы безналичных расчетов.

Вопросы , выносимые на обсуждение

Обязательства по страхованию

1. Понятие, формы и виды обязательств по страхованию.
2. Основания возникновения страховых обязательств.
3. Участники страхового обязательства.
4. Понятие, виды и форма договора страхования.
5. Содержание и исполнение договора страхования.
6. Договор имущественного страхования.

7. Договор личного страхования.

Договоры об оказании юридических и фактических услуг

1. Понятие, предмет, форма и виды договора хранения.
2. Содержание договора хранения. 3. Ответственность хранителя и поклажедателя.
4. Специальные виды хранения.
5. Понятие и виды договоров по оказанию юридических услуг.
6. Понятие и содержание договора доверительного управления имуществом.

Договор простого товарищества

1. Понятие и виды договора простого товарищества.
2. Порядок заключения, форма и содержание договора простого товарищества.
3. Исполнение договора простого товарищества.
4. Основания и правовые последствия прекращения договора простого товарищества.

Занятие 15. Тема 16. Гражданско-правовая ответственность

Вопросы, выносимые на обсуждение.

1. Гражданско-правовая ответственность: понятие, виды, функции, особенности.
2. Состав гражданского правонарушения.
3. Основания и условия гражданско-правовой ответственности.
4. Убытки и ущерб. Моральный вред.
5. Размер гражданско-правовой ответственности: принцип полноты, границы ответственности, изменение размеров ответственности.
6. Основания освобождения от гражданско-правовой ответственности.
7. Основания наступления ответственности без вины. Основания ответственности за действия третьих лиц.
8. Неустойка: понятие, виды.
9. Проценты за пользование чужими денежными средствами.
10. Просрочка должника и просрочка кредитора.

Занятие 16. Тема 17. Обязательства из односторонних сделок и действий в чужом интересе.

1. Понятие и виды обязательств из односторонних сделок.
2. Обязательства из публичного обещания награды.
3. Обязательства из публичного конкурса.
4. Обязательства из проведения игр и пари.
5. Обязательства из действий в чужом интересе без поручения.

Занятие 17. Тема 18. Обязательства, возникающие вследствие причинения вреда.

1. Понятие и признаки внедоговорных обязательств. Виды внедоговорных обязательств.

2. Основания и условия возникновения деликтных обязательств.
3. Субъект и объект обязательства из причинения вреда.
4. Содержание обязательства, возникающего вследствие причинения вреда.
5. Понятие, случаи и объем компенсации морального вреда.

Занятие 18. Тема 19. Обязательства из неосновательного обогащения.

1. Понятие кондикционного обязательства.
2. Условия возникновения кондикционного обязательства.
3. Неосновательное обогащение, не подлежащее возврату.
4. Соотношение кондикционного обязательства с иными охранительными гражданскими правоотношениями.

Занятие 19. Тема 20. Право на результаты творческой деятельности.

1. Понятие, сущность и значение права интеллектуальной собственности.
2. Понятие и значение гражданско-правового регулирования отношений в сфере интеллектуальной деятельности.

3. Понятие и признаки результатов интеллектуальной деятельности.
4. Понятие и принципы авторского права.
5. Объекты и субъекты авторского права.
6. Понятие, виды и содержание субъективных авторских прав.
7. Правовой режим служебных произведений.
8. Понятие и общая характеристика прав, смежных с авторскими.
9. Авторские договоры: понятие, виды, особенности.
10. Правовой режим охраны авторских прав.
11. Правовой режим охраны прав, смежных с авторскими.
12. Особенности защиты неимущественных прав автора.
13. Гражданско-правовая охрана программ для ЭВМ и баз данных.
14. Гражданско-правовая ответственность за нарушение исключительного права на произведение.

Вопросы, выносимые на обсуждение.

1. Понятие и общая характеристика патентного права. Международно-правовое сотрудничество в области патентного права.

2. Субъекты патентного права.
3. Право на изобретение.
4. Право на полезную модель. 5. Право на промышленный образец.
6. Распоряжение исключительным правом на изобретение, промышленный образец или полезную модель.
7. Порядок оформления патентных прав и получение патента.
8. Правовая охрана и использование секретных изобретений.
9. Патентно-правовая охрана селекционных достижений.
10. Право на топологии интегральных микросхем.
11. Право на секрет производства (ноу-хау).

1. Понятие и общая характеристика прав на средства индивидуализации юридических лиц, товаров, работ, услуг и предприятий.

2. Понятие, содержание, правовой режим и охрана права на фирменное наименование.
3. Понятие, содержание правовой режим и охрана товарного знака и знака обслуживания.
4. Особенности правовой охраны коллективного знака и общеизвестного товарного знака.
5. Понятие, содержание, правовой режим и охрана наименования места происхождения товара.
6. Особенности правового режима коммерческого обозначения.

Занятие 20. Тема 21. Наследственное право

Вопросы, выносимые на обсуждение.

1. Понятие и правовое значение наследования. Основные категории наследственного права.
2. Наследственное правопреемство. Основания наследования.
3. Субъекты и объекты наследственного правопреемства.
4. Наследование по завещанию.
5. Наследование по закону.
6. Принятие наследства. Оформление наследственных прав.
7. Отказ от принятия наследства. Наследственная трансмиссия.
8. Ответственность наследников по долгам наследодателя.
9. Охрана наследственного имущества.

10. Особенности наследования отдельных видов имущества.

5.3. Методические рекомендации для обеспечения самостоятельной работы обучающихся по дисциплине.

Самостоятельная работа аспирантов включает подготовку к практическим занятиям, выполнение самостоятельных заданий, в том числе предлагаемые задания по каждому разделу, изучение литературных источников, использование Internet-данных, изучение нормативно-правовой базы, подготовку к текущему контролю знаний, к промежуточной аттестации.

Контроль за выполнением самостоятельной работы ведется в процессе изучения курса преподавателем на практических занятиях, а также при проверке индивидуальных заданий и письменных работ.

Управление самостоятельной работой аспиранта

Формы управления самостоятельной работой:

- консультирование;
- проверка части выполненной работы;
- предложение списка рекомендованной литературы;

План самостоятельной работы:

- повторение материала, подготовка к практическим занятиям.

Вопросы и задания для самоконтроля

1. Какие правоотношения входят в предмет гражданского права?
2. В чем причины включения в предмет гражданского права личных неимущественных отношений, не связанных с имущественными?
3. В чем заключаются особенности метода гражданско-правового регулирования?
4. Какие исключения из принципа неприкосновенности собственности (свободы договора) предусмотрены в гражданском законодательстве?
5. Какие институты входят в Общую (Особенную) часть гражданского права?
6. В чем заключается взаимосвязь гражданского права со следующими отраслями права: конституционным, уголовным, административным, семейным, земельным, административным, таможенным?
7. В силу каких причин в актах гражданского законодательства доминируют диспозитивные нормы?
8. Каковы специфические признаки гражданских правоотношений?
9. К какой группе по характеру – относительных или абсолютных правоотношений – относится правоотношение собственности (договорное правоотношение, авторское правоотношение)?
10. Какие гражданские права граждане вправе иметь с момента рождения?
11. Какие виды сделок малолетние (несовершеннолетние) вправе совершать самостоятельно?
12. При каких условиях можно ограничить право несовершеннолетнего гражданина распоряжаться своим заработком, стипендией, иными доходами?
13. Кто несет ответственность за вред, причиненный малолетним (несовершеннолетним)?
14. Сохраняется ли приобретенная в результате заключения брака дееспособность в случае расторжения брака до достижения 18 лет?
15. В чем состоит принципиальное отличие признания гражданина недееспособным от ограничения дееспособности гражданина?
16. В чем заключаются отличия опеки от попечительства?
17. Какие требования предъявляются к опекуну (попечителю)?
18. Какие основные обязанности исполняют опекун малолетнего и попечитель несовершеннолетнего гражданина?

19. В каких случаях прекращается опека (попечительство)?
20. В чем заключаются особенности патронажа?
21. Какие акты гражданского состояния относятся к событиям (действиям)?
22. В чем заключается значение актов гражданского состояния (рождения человека, заключения брака, расторжения брака, смерти гражданина)?
23. В каких случаях допускается отказ в государственной регистрации юридического лица?
24. В чем состоит принципиальное отличие реорганизации от ликвидации юридического лица?
25. Какие гарантии прав кредиторов при реорганизации юридического лица закреплены в ГК РФ?
26. Какие этапы ликвидации юридического лица предусмотрены в гражданском законодательстве?
27. Какие общие черты имеют хозяйственные товарищества и хозяйственные общества?
28. По каким причинам наиболее распространенными организационно-правовыми формами коммерческих юридических лиц в Российской Федерации являются хозяйственные общества?
29. В каких целях создаются унитарные предприятия?
30. Какие полномочия возложены на руководителя унитарного предприятия?
31. В чем заключаются отличия предприятия, основанного на праве хозяйственного ведения, от предприятия, основанного на праве оперативного управления?
32. В чем заключаются особенности правового положения потребительского кооператива (общественной организации, фонда, учреждения)?
33. В чем состоит специфика участия государства в гражданских правоотношениях?
34. В каких гражданских правоотношениях наиболее часто принимают участие Российская Федерация, субъекты РФ, муниципальные образования?
35. Какие органы публичной власти реализуют гражданскую правосубъектность государства и других публично-правовых образований?
36. В каком объеме Российская Федерация, субъекты РФ, муниципальные образования несут ответственность по своим обязательствам?
37. Какая теория объекта правоотношения положена в основу закрепления объектов гражданских прав в гл. 6 ГК РФ?
38. Какие вещи ограничены в гражданском обороте?
39. Какие вещи относятся к недвижимым?
40. Что входит в состав предприятия как имущественного комплекса?
41. В чем заключается специфика денег как объектов гражданских прав?
42. По каким правилам осуществляется регулирование применения в гражданском обороте документарных (бездокументарных) ценных бумаг?
43. Какие условия защиты чести, достоинства и деловой репутации закреплены в гражданском законодательстве?
44. Какие правомерные (неправомерные) действия приводят к возникновению гражданских правоотношений?
45. Какие действия приводят к возникновению права собственности?
46. Какие события приводят к возникновению гражданских правоотношений?
47. Какое понятие по объему шире – сделка или договор?
48. Какие сделки являются односторонними?
49. Какие сделки могут заключаться в устной форме?
50. Для каких видов сделок законом предусмотрена обязательная письменная форма?
51. Какие последствия наступают при несоблюдении простой письменной формы сделки?
52. Какие сделки подлежат государственной регистрации?

53. Какие составы недействительных сделок закон относит к оспоримым (ничтожным)?
54. Какие последствия наступают при признании сделки недействительной?
55. Какие сроки исковой давности предусмотрены по оспоримым (ничтожным) сделкам?
56. В каких случаях решение собрания может быть признано судом недействительным?
57. Какие виды представительства принято выделять в науке гражданского права?
58. Какие требования закон предъявляет к представителям?
59. В чем заключаются особенности коммерческого представительства?
60. В каких случаях осуществляется передоверие?
61. Какие действия должен выполнить представитель при отмене доверенности?
62. Какие основания прекращения доверенности предусмотрены в ГК РФ?
63. Какие классификации сроков разработаны в науке гражданского права?
64. Когда начинается течение срока исковой давности по обязательствам с определенным сроком исполнения?
65. В чем состоит отличие приостановления срока исковой давности от перерыва срока исковой давности?
66. При каких условиях возможно восстановление срока исковой давности?
67. На какие требования исковая давность не распространяется?
68. Возможно ли предъявление иска в суд после истечения срока исковой давности?
69. Какие основания приобретения права собственности относятся к первоначальным?
70. В каких случаях постройка считается самовольной? Может ли лицо, которое возвело самовольную постройку, приобрести право собственности на нее?
71. При каком условии лицо, осуществившее переработку чужой вещи, может стать ее собственником?
72. Каковы этапы приобретения права собственности на бесхозную недвижимую вещь?
73. Какие обязанности возлагаются на лицо, нашедшее чужую вещь?
74. Каковы условия приобретения права собственности на вещь по приобретательной давности?
75. В каких случаях прекращение права собственности производится по воле лица?
76. В чем заключаются отличия реквизиции от конфискации?
77. Какие объекты могут находиться только в государственной (муниципальной) собственности?
78. Какие специальные способы приобретения права государственной (муниципальной) собственности установлены в гражданском законодательстве?
79. Какие способы приватизации государственного и муниципального имущества закреплены в законодательстве?
80. В чем заключаются отличия права общей долевой собственности от права общей совместной собственности?
81. Какие правила должен выполнить продавец при продаже доли в праве общей собственности?
82. В чем заключаются особенности права общей собственности супругов?
83. В чем состоят отличия права хозяйственного ведения от права оперативного управления?
84. Какими полномочиями обладает собственник имущества унитарного предприятия?
85. В чем заключаются отличия права пожизненного наследуемого владения земельным участком от права постоянного пользования земельным участком?

86. В чем заключаются особенности сервитутного права?
87. Какие условия необходимы для предъявления виндикационного иска?
88. В каких случаях собственник может потребовать возврата вещи от незаконного добросовестного приобретателя?
89. В каких случаях предъявляется негаторный иск?
90. В чем заключаются отличия обязательственных правоотношений от вещных правоотношений?
91. Какие выделяют виды обязательств с множественностью лиц?
92. В каких условиях осуществляется перемена кредитора?
93. При каких условиях осуществляется перемена должника?
94. При каких условиях обязательство считается исполненным надлежащим образом?
95. В каких случаях допускается досрочное исполнение обязательства?
96. В каких случаях обязательства прекращаются по воле лиц (помимо воли лиц)?
97. В чем заключается преимущество неустойки?
98. Что означает «зачетная неустойка», «штрафная неустойка», «законная неустойка», «альтернативная неустойка»?
99. В чем заключается преимущество поручительства?
100. В каком объеме несет ответственность поручитель?
101. В чем заключается специфика независимой гарантии?
102. В чем заключается преимущество залога?
103. Каковы этапы реализации заложенного имущества?
104. Какие требования к проекту договора залога (поручительства) установлены в таможенном законодательстве?
105. Каковы этапы применения независимой (банковской) гарантии как способа обеспечения исполнения таможенных пошлин, налогов?
106. В чем заключается специфика гражданско-правовой ответственности?
107. Какие функции выполняет гражданско-правовая ответственность?
108. Какие принято выделять виды гражданско-правовой ответственности?
109. Какие условия необходимы для наступления гражданско-правовой ответственности?
110. В каких случаях лицо несет ответственность без вины?
111. Какие принято выделять формы гражданско-правовой ответственности?
112. Какие основания снижения (увеличения) размера гражданско-правовой ответственности закреплены в ГК РФ?
113. В чем заключается принцип свободы договора?
114. В чем заключаются особенности публичного договора (договора в пользу третьего лица, предварительного договора, рамочного договора, опционного договора, договора присоединения)?
115. Какие условия договора являются существенными?
116. Что означает «существенное изменение обстоятельств» при изменении или расторжении договора?
117. При каких условиях суд вправе по требованию заинтересованной стороны изменить или расторгнуть договор?
118. Какое имущество может быть предметом договора купли-продажи?
119. Каковы последствия несоблюдения обязанности продавца по передаче товара с принадлежностями и документами, относящимися к нему (по передаче товара свободным от прав третьих лиц; в количестве, ассортименте, комплектности, комплекте, таре и упаковке, предусмотренных договором; по передаче товара, качество которого соответствует договору)?
120. Какие дополнительные обязанности несет продавец по договору розничной купли-продажи?

121. В чем заключаются особенности продажи товаров с использованием автоматов (дистанционного способа продажи товара)?
122. Какие меры по защите прав потребителей предусмотрены в гражданском законодательстве?
123. Какие условия являются существенными для договора поставки?
124. Какие права и обязанности возлагаются на поставщика?
125. Как осуществляется урегулирование разногласий при заключении договора поставки?
126. В каких случаях нарушение договора поставки поставщиком предполагается существенным?
127. В каких случаях заключаются договоры поставки для государственных или муниципальных нужд?
128. Какие требования к участникам закупки должен установить заказчик?
129. В какой форме заключается договор энергоснабжения с абонентом-юридическим лицом, абонентом-физическим лицом?
130. Какие обязанности возлагаются на абонента-юридическое лицо, абонента-физическое лицо?
131. В каких случаях перерыв в подаче, прекращении или ограничении подачи энергии допускается по соглашению сторон (без согласования с абонентом)?
132. В чем состоят особенности продажи жилых помещений?
133. Какие права не могут быть переданы по договору продажи предприятия?
134. Какие меры предусмотрены в ГК РФ по защите интересов кредиторов предприятия?
135. В чем заключаются общие черты договора продажи недвижимости и договора продажи предприятия?
136. Какие субъекты гражданского права могут быть участниками договора дарения?
137. Какие объекты могут передаваться по договору дарения?
138. В каких случаях дарение запрещено законом?
139. В каких случаях даритель вправе отказаться от исполнения договора, содержащего обещание передать одаряемому в будущем вещь?
140. В чем заключается специфика пожертвования?
141. Каковы существенные условия договора ренты?
142. Какие меры предусмотрены в законе по защите прав получателя ренты?
143. В чем заключаются общие черты пожизненной ренты и постоянной ренты?
144. В чем заключается специфика пожизненного содержания с иждивением?
145. Какие вещи могут быть объектами аренды?
146. Какие права и обязанности возлагаются на арендодателя (арендатора)?
147. Какие формы арендной платы предусмотрены в ГК РФ?
148. В каких случаях арендатор (арендодатель) имеет право требовать досрочного расторжения договора аренды?
149. Какие особенности имеет договор проката?
150. В какой форме должен быть заключен договор аренды транспортного средства с экипажем (без экипажа)?
151. Какая из сторон договора аренды транспортного средства с экипажем (без экипажа) несет ответственность за вред, причиненный транспортным средством?
152. Какие условия договора аренды зданий и сооружений являются существенными?
153. Какие права и обязанности имеет арендодатель (арендатор) по договору аренды зданий и сооружений?
154. В какой форме заключается договор аренды зданий и сооружений (аренды предприятия)?
155. Какие условия договора финансовой аренды (лизинга) являются существенными?
156. Какие права и обязанности имеет арендодатель (арендатор) по договору

финансовой аренды (лизинга)?

157.Какие права и обязанности имеет наниматель (наймодатель) по договору коммерческого найма жилого помещения?

158.Кто относится к числу членов семьи нанимателя по договору социального найма жилого помещения?

159.Какие права имеют граждане, постоянно проживающие с нанимателем?

160.Что является предметом договора ссуды?

161.Какие правила по изменению сторон в договоре ссуды предусмотрены в гражданском законодательстве?

162.Какие права имеет ссудодатель по договору ссуды?

163.Какие обязанности несет ссудополучатель по договору ссуды?

164.В каких случаях ссудодатель (ссудополучатель) вправе потребовать досрочного расторжения договора ссуды?

165.Какие субъекты гражданского права могут выступать в качестве сторон по договору подряда?

166.Какие условия договора подряда являются существенными?

167.Как распределяются риски между сторонами договора подряда?

168.Какие права и обязанности имеет подрядчик (заказчик)?

169.В каких случаях подрядчик несет ответственность?

170.В чем заключается специфика договора бытового подряда?

171.Какие дополнительные права имеет заказчик по договору бытового подряда?

172.В чем заключается специфика договора строительного подряда?

173.Какие дополнительные права и обязанности имеют стороны по договору строительного подряда?

174.Какие сроки исковой давности предусматривает ГК РФ для предъявления требований по поводу недостатков выполненной работы?

175.В чем заключается содержание договора подряда на выполнение проектных и изыскательских работ?

176.В чем заключаются отличия проектных работ от изыскательских работ?

177.В чем заключается содержание государственного (муниципального) контракта на выполнение подрядных работ для государственных (муниципальных) нужд?

178.Какие права и обязанности имеет исполнитель (заказчик) по договору возмездного оказания услуг?

179.К каким видам услуг применяются правила главы 39 ГК РФ?

180.Возможен ли односторонний отказ от исполнения договора возмездного оказания услуг?

181.В каком порядке осуществляется заключение договора перевозки груза?

182.Какие права и обязанности имеют стороны по договору перевозки груза?

183.В каких случаях на перевозчика возлагается ответственность по договору перевозки груза (пассажира)?

184.Какой порядок предъявления претензий и исков по договорам перевозки груза предусмотрен в гражданском законодательстве?

185.Какие права имеет пассажир на железнодорожном (воздушном, автомобильном) транспорте?

186.Что является предметом договора транспортной экспедиции?

187.Какие права и обязанности имеют стороны по договору транспортной экспедиции?

188.По каким основаниям может быть прекращен договор транспортной экспедиции?

189.Что является предметом договора займа?

190.Какие субъекты гражданского права могут быть сторонами договора займа?

191. В каких случаях договор займа предполагается беспроцентным?
192. В чем заключаются отличия векселя от облигации?
193. В каком объеме заемщик несет ответственность за нарушение условий договора займа?
194. Какие права и обязанности имеют стороны по кредитному договору?
195. В чем заключаются особенности товарного кредита (коммерческого кредита, потребительского кредитования)?
196. Что является предметом договора финансирования под уступку денежного требования?
197. В чем заключается содержание договора финансирования под уступку денежного требования?
198. На какие суммы, полученные от должника, имеет право финансовый агент?
199. На какую из сторон договора финансирования под уступку денежного требования возлагается риск случайной гибели или случайного повреждения имущества?
200. В каком случае клиент несет ответственность перед финансовым агентом?
201. Какие субъекты гражданского права могут быть сторонами договора банковского вклада?
202. В чем заключаются отличия срочного вклада от вклада до востребования?
203. В каких случаях банк вправе уменьшать размер процентов по вкладу?
204. Какие обязанности несет банк по договору банковского вклада?
205. Какие виды счетов предусматривает законодательство? Дайте их характеристику.
206. В каком порядке заключается договор банковского счета?
207. Какие права и обязанности имеют стороны по договору банковского счета?
208. В какой последовательности осуществляется списание денежных средств со счета клиента при их недостаточности?
209. В каких случаях по требованию банка договор банковского счета может быть расторгнут судом?
210. В чем заключаются отличия договора банковского вклада от договора банковского счета?
211. Каковы условия исполнения банком платежного поручения?
212. Какие виды аккредитивов предусмотрены в ГК РФ?
213. В каком объеме банк несет ответственность за нарушение условий аккредитива?
214. В каком порядке осуществляется исполнение инкассового поручения?
215. Какие реквизиты должен содержать чек?
216. Какие вещи могут быть объектами хранения?
217. Что является предметом договора хранения?
218. Какие права и обязанности имеет хранитель (поклажедатель) по договору хранения?
219. В каком объеме несет ответственность хранитель при безвозмездном хранении?
220. В чем заключается специфика договора складского хранения?
221. Какими документами оформляется складское хранение?
222. Какие реквизиты должны быть указаны в каждой части двойного складского свидетельства?
223. Какое право имеет владелец складского свидетельства, отделенного от залогового (владелец залогового свидетельства)?
224. В чем заключается специфика хранения ценностей в ломбарде (вещей в банке, хранения в транспортных организациях)?
225. Чем отличается страховой риск от страхового случая?
226. Страхование каких интересов по закону не допускается?
227. Какие правила о замене выгодоприобретателя закреплены в ГК РФ?
228. В чем состоит отличие правового положения страхового агента от страхового

брокера?

229. В каких случаях страховщик освобождается от выплаты страхового возмещения и страховой суммы?

230. Какие существенные условия являются общими для договоров имущественного и личного страхования?

231. В чем заключаются отличия личного страхования от имущественного страхования?

232. В каких случаях предусмотрено обязательное страхование?

233. В чем заключаются отличия добровольного страхования от обязательного страхования?

234. Что является предметом договора поручения?

235. Какие права и обязанности имеет поверенный (доверитель) по договору поручения?

236. Какие специальные основания прекращения договора поручения предусмотрены в гражданском законодательстве?

237. Каковы последствия прекращения договора поручения?

238. Какие условия действий в чужом интересе закреплены в гражданском законодательстве?

239. Какие права и обязанности имеют стороны обязательства из действий в чужом интересе?

240. Что является предметом договора комиссии?

241. Какие права и обязанности имеет комиссионер (комитент) по договору комиссии?

242. В каких случаях комиссионер вправе отступить от указаний комитента?

243. Какие специальные основания прекращения договора комиссии предусмотрены в гражданском законодательстве?

244. В чем заключаются отличия договора комиссии от договора поручения?

245. Что является предметом агентского договора?

246. Какие права и обязанности имеет агент по агентскому договору?

247. Какие ограничения прав агента и принципала могут быть предусмотрены агентским договором?

248. Какие специальные основания прекращения агентского договора установлены в ГК РФ?

249. В чем заключаются отличия агентского договора от договора комиссии и договора поручения?

250. Какое имущество может быть объектом договора доверительного управления имуществом?

251. В каких случаях доверительное управление имуществом устанавливается на основании закона?

252. Какие условия являются существенными для договора доверительного управления имуществом?

253. В каком объеме несет ответственность доверительный управляющий?

254. Какие специальные основания прекращения договора доверительного управления имуществом установлены в ГК РФ?

255. Что входит в комплекс исключительных прав, предоставляемых по договору коммерческой концессии?

256. Какие требования предъявляются к форме и регистрации договора коммерческой концессии?

257. Какие обязанности возлагаются на пользователя (правообладателя) по договору коммерческой концессии?

258. Какие ограничения прав сторон по договору коммерческой концессии установлены в ГК РФ?

259. Какие специальные основания прекращения договора коммерческой концессии

установлены в ГК РФ?

260. В чем заключаются отличия договора коммерческой концессии от договора аренды?

261. Какие объекты гражданских прав могут быть внесены в качестве вклада в простое товарищество?

262. Какие права и обязанности имеют товарищи по договору простого товарищества?

263. Какой правовой режим общего имущества товарищей установлен в ГК РФ?

264. Как осуществляется распределение прибыли, расходов и убытков между товарищами по договору простого товарищества?

265. Какие специальные основания прекращения договора простого товарищества предусмотрены в ГК РФ?

266. В чем заключается специфика негласного товарищества?

267. Какие условия необходимы для возникновения обязанности выплатить награду?

268. В чем заключаются отличия публичного обещания награды от публичного конкурса?

269. Какие правила предусматривает ГК РФ в части изменения условий и отмены публичного конкурса?

270. Какими нормативными актами, помимо ГК РФ, регулируются отношения, связанные с организацией игр и пари?

271. Какие требования, связанные с организацией игр и пари, подлежат судебной защите?

272. В чем заключается содержание обязательств, возникающих вследствие причинения вреда?

273. Какие условия ответственности за причинение вреда разработаны в науке гражданского права и закреплены в гражданском законодательстве?

274. В каком порядке возмещается вред, причиненный актами власти?

275. В каких случаях прекращается обязанность родителей (усыновителей), попечителя по возмещению вреда, причиненного несовершеннолетним?

276. Какие лица несут ответственность за вред, причиненный деятельностью, создающей повышенную опасность для окружающих?

277. По каким правилам определяется размер вреда, подлежащего возмещению в связи с потерей или уменьшением заработка?

278. Какие лица имеют право на возмещение вреда в случае смерти кормильца?

279. В каких случаях суд вправе уменьшить размер возмещения имущественного вреда на момент его присуждения?

280. В каких случаях потерпевший вправе впоследствии потребовать увеличения размера возмещения вреда?

281. В каких случаях лицо, ответственное за причинение вреда, вправе впоследствии потребовать уменьшения размера возмещения вреда?

282. Какие лица несут ответственность за вред, причиненный вследствие недостатков товаров, работ или услуг?

283. В каких случаях вред, причиненный в результате недостатков товара, работы или услуги, подлежит возмещению независимо от времени причинения вреда?

284. В каких случаях потерпевший вправе потребовать компенсации морального вреда независимо от вины причинителя вреда?

285. В каких случаях подлежит компенсации моральный вред, причиненный действиями, нарушающими имущественные права гражданина?

286. В чем заключается содержание обязательства из неосновательного обогащения?

287. К каким требованиям применяются правила об обязательствах вследствие неосновательного обогащения?

288. В каких случаях имущество не может быть востребовано обратно как неосновательное приобретение?

289. Какие акты, помимо актов гражданского законодательства, являются источниками наследственного права?
290. Какие принципы наследственного права закреплены в гражданском законодательстве?
291. Что входит в состав наследственного имущества?
292. Какое значение имеет место открытия наследства?
293. Каких наследников законодатель именует недостойными?
294. В чем заключается принцип свободы завещания?
295. Какие правила по подназначению наследника закреплены в ГК РФ?
296. Какие завещания приравниваются к нотариально удостоверенным?
297. В чем заключается смысл «закрытого завещания»?
298. При каких условиях допускается совершение завещания в чрезвычайных обстоятельствах?
299. При каких условиях завещание является недействительным?
300. Какие завещательные распоряжения может сделать наследодатель?
301. В чем заключаются отличия завещательного отказа от завещательного возложения?
302. Какие полномочия, как правило, возлагаются на исполнителя завещания?
303. Сколько очередей наследников по закону предусмотрено в ГК РФ?
304. Какие категории лиц имеют право на обязательную долю в наследстве?
305. При каких условиях имущество может стать выморочным?
306. Какие способы принятия наследства предусмотрены в гражданском законодательстве?
307. Какой срок установлен для принятия наследства?
308. В каких случаях не допускается отказ от наследства в пользу других лиц?
309. В каком порядке и в какие сроки выдается свидетельство о праве на наследство?
310. В чем заключаются отличия наследственной трансмиссии от наследования по праву представления?
311. Какие правила об ответственности наследников по долгам наследодателя предусмотрены в гражданском законодательстве?
312. По каким правилам осуществляется раздел наследственного имущества?
313. Какие правила предусмотрены в отношении наследования прав, связанных с участием в хозяйственных товариществах и обществах, в производственных кооперативах?
314. Какие особенности имеет наследование невыплаченных сумм, предоставленных гражданину в качестве средств к существованию?
315. Каким объектам интеллектуальной собственности предоставляется правовая охрана?
316. Кто признается автором охраняемого результата интеллектуальной деятельности?
317. Какие интеллектуальные права принадлежат автору?
318. Как соотносятся интеллектуальные права и право собственности на вещь?
319. В чем заключаются отличия договора об отчуждении исключительного права от лицензионного договора?
320. Какие требования могут быть предъявлены с целью защиты исключительных прав?
321. Какие международные договоры регулируют авторские правоотношения?
322. Какие признаки объекта авторских прав предусматривает ГК РФ?
323. Какие объекты не охраняются авторским правом?
324. Какие элементы включает знак охраны авторского права?
325. Какие личные неимущественные права имеют авторы произведений науки,

литературы и искусства?

326. В каких случаях допускается свободное использование произведения?

327. Какие правила установлены в отношении срока охраны исключительного права на произведение?

328. Какие авторские договоры предусмотрены в ГК РФ?

329. Каковы основные элементы договора авторского заказа?

330. Какие меры ответственности предусмотрены по обеспечению иска о нарушении авторских прав?

331. Какие объекты смежных прав закреплены в ГК РФ?

332. В чем заключаются отличия смежных прав от авторских прав?

333. Какие права имеет исполнитель?

334. Какие права имеет изготовитель фонограммы?

335. В чем заключается содержание исключительного права на сообщение радио- или телепередач?

336. На какую базу данных возникает исключительное право у изготовителя?

337. Какие права принадлежат публикатору произведения?

338. Какие нормативные акты регулируют патентные правоотношения?

339. Какие условия патентоспособности изобретения (полезной модели, промышленного образца) предусматривает ГК РФ?

340. Кто может быть патентным поверенным?

341. Какие права имеет автор изобретения, полезной модели, промышленного образца?

342. Какие этапы получения патента можно выделить? Дайте их характеристику.

343. Какие основные способы использования изобретения, полезной модели или промышленного образца предусматривает гражданское законодательство?

344. Какие споры, связанные с защитой патентных прав, рассматриваются судом?

Самостоятельное решение ситуационных задач.

1. Вернувшись из отпуска на работу, Михайлов попросил у своего шефа Николая Сергеевича 15 000 руб. в долг. Шеф без разговоров выручил сотрудника, не взяв даже расписки и не оговорив срок возврата долга. Вскоре дела фирмы ухудшились, и Михайлов уволился по собственному желанию. Николай Сергеевич попросил вернуть долг, на что Михайлов ответил отказом. На возмущение шефа он ответил, что между ними не возникало никаких гражданско-правовых отношений, так как он брал в долг у своего начальника, а Гражданский кодекс регулирует отношения только между равными. Кто прав в данной ситуации?

2. Кравцов при попытке развернуть свой грузовик повредил беседку и сбил забор на дачном участке Петровой. В ответ на ее претензии он привез ей 3 тонны цементного раствора, но потерпевшая отказалась его принять, сказав, что этот цемент ей вовсе не нужен, а вот что нужно, так это восстановить беседку и забор. Тогда Кравцов стал предлагать ей деньги, но Петрова снова не согласилась. Права ли она и какой принцип гражданского права дает ключ к решению спора?

3. Балиев, изучив Гражданский кодекс, подумал, почему бы ему не воспользоваться правом на компенсацию морального вреда. В его жизни было два неприятных случая, в которых он мог рассматриваться как потерпевший: инцидент с Рассадниковым в 1990 г. и с Шишкиным, оказавшим на него психологическое воздействие в конце 1998 г., да еще при помощи третьего лица. Надо готовить иски к этим двум субъектам, подумал он. Имеет ли право Балиев требовать с Рассадникова и Шишкина компенсации морального вреда?

4. Липкин заказал костюм в ателье. В назначенный срок костюм был готов, но оказался

мал. Он явно не соответствовал тем меркам, которые были с него сняты. Сотрудники ателье убеждали его, что костюм великолепен, но Липкин стоял на своем, отказываясь его брать. Тогда к нему подошел заведующий ателье Веселовский и тихо посоветовал забрать костюм и исчезнуть, если жизнь дорога. Как в данной ситуации может поступить Липкин, чтобы самому не нарушить закон?

5. В 1983 г. институтский приятель Семена Григорьевича оставил ему на хранение собрание сочинений Шекспира, кое-какие другие книги и скрипку. После отъезда он так и не дал о себе знать. В 1997 г. Семен Григорьевич, испытывая серьезные финансовые затруднения, решил продать скрипку, но засомневался, имеет ли он право это делать. Он знал, что по гражданскому законодательству после истечения пяти лет с момента приобретения можно стать законным собственником движимого имущества (институт приобретательной давности, ст. 234 ГК). Но в то же время ему сказали, что эта норма появилась в законе только в 1995 г., а закон ведь обратной силы не имеет, подумал он. Так может ли Семен Григорьевич продавать скрипку или ему придется ждать 2000 г., когда истечет пять лет с момента появления в ГК института приобретательной давности?

6. Малолетний Сережа купил в продовольственном магазине пакет молока. Родители обнаружили, что в соседнем магазине такое молоко стоит значительно дешевле. В связи с этим они решили вернуть молоко в магазин и получить назад деньги на том основании, что Сережа является несовершеннолетним и не имеет право совершать гражданско-правовые сделки. Продавец же, по их мнению, продав ребенку молоко, нарушил закон. Правы ли родители?

7. Гражданка Покровская обратилась в Жилищное агентство Адмиралтейского района Санкт-Петербурга с заявлением, в котором сообщала, что ее сосед по коммунальной квартире уже ровно год не появлялся дома, а следовательно, пропал без вести. Она просила признать соседа безвестно отсутствующим и прекратить с ним договор жилого найма. Директор агентства удовлетворил данное заявление. Прав ли он?

8. Гражданка Киреева обратилась в суд с заявлением об объявлении умершим ее брата на основании того, что уже 5 лет о нем нет никаких сведений. Суд отказал Киреевой, объяснив свое решение тем, что ее брат не был в свое время признан безвестно отсутствующим. Правомерно ли решение суда?

10. В Московский районный суд Санкт-Петербурга с иском о праве наследования обратилась гражданка Ивлева. Она сообщила, что после смерти ее мужа остался жилой дом, завещанный им своему пятилетнему сыну от прежнего брака. Но ребенок является несовершеннолетним и поэтому, по мнению истицы, не может быть наследником. Подлежит ли заявление Ивлевой удовлетворению?

11. В регистрационную палату Санкт-Петербурга обратился гражданин Чижов с заявлением о регистрации ООО «Норд», основным направлением деятельности которого была торговля строительными материалами. Ему отказали в регистрации на том основании, что на территории района, где хотел обосноваться Чижов, действует уже масса подобных предприятий, и поэтому дальнейшее увеличение их количества является нежелательным. Правомерен ли подобный отказ?

12. Гражданин Чуйко обратился в администрацию для регистрации хозяйственного товарищества. При этом в качестве учредительного документа им был представлен устав. Ему было отказано в регистрации. Правомерно ли подобное решение?

13. В районный суд обратилась гражданка Еременко с заявлением о признании безвестно отсутствующим ее брата. При судебном разбирательстве было установлено, что указанный гражданин уже больше года не появлялся дома, но, где он прожил несколько дней. Суд удовлетворил заявление Еременко. Правомерное ли решение он принял в данной ситуации?

14. ГБР Санкт-Петербурга отказало гражданину Марчуку в оформлении документов по продаже им квартиры, ссылаясь на то, что на момент совершения сделки Марчуку еще не исполнилось 18 лет, и, следовательно, он не был дееспособным в полном объеме. В ответ Марчук уверял, что давно работает, имеет постоянный доход, демонстрируя при этом копию своей трудовой книжки. ГБР не приняло в расчет доводы Марчука. Верное ли решение было принято?

15. Пятнадцатилетний гражданин Соколов самостоятельно заключил договор купли-продажи мотоцикла с совершеннолетним гражданином Базыкиным. После исполнения договора в натуре Базыкина мотоцикл не устроил, и он захотел расторгнуть уже исполненную сделку. Соколов отказался. Тогда Базыкин обратился с иском в суд о расторжении договора на основании того, что Соколов является несовершеннолетним. Какое решение примет суд?

6. Оценочные средства для проведения текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации обучающихся по дисциплине

6.1. Перечень оценочных средств

Оценочные средства представляют собой задания, обязательные для выполнения аспирантом, позволяющие ему приобрести теоретические знания, практически умения (навыки) и опыт, а также решать задачи, связанные с будущей профессиональной деятельностью. Включает в себя знания для текущего контроля уровня успеваемости, оценивающие ход освоения дисциплины, и задания для промежуточной аттестации обучающихся, обеспечивающие оценивание промежуточных и окончательных результатов обучения по дисциплине.

Примерные оценочные средства для проведения текущего контроля успеваемости

Текущий контроль предполагает регулярный учет и контроль выполнения различных видов домашних заданий, усвоения теоретического материала. На аудиторных занятиях должны преобладать устные формы контроля.

Примерные оценочные средства для проведения текущего контроля успеваемости

Темы докладов (сообщений)

1. Понятие и содержание гражданского правоотношения.
2. Правовые основы реорганизации юридических лиц.
3. Представительство в гражданском праве.
4. Оспоримые и ничтожные сделки в гражданском праве.
5. Осуществление субъективных гражданских прав.
6. Основные черты альтернативных процедур урегулирования споров. Их отличие от судебного разбирательства.
7. Понятие и основные черты медиации. Отличия от третейского разбирательства и переговоров.
8. Пределы осуществления гражданских прав.
9. Завещательный отказ и завещательное возложение.

10. Проблемы правового регулирования раздела наследства.
11. Проблемы правового регулирования наследования по завещанию.
12. Проблемы правового регулирования наследования по закону.
13. Совершенствование законодательства в области приобретения наследства.
14. Наследование отдельных видов имущества (проблемы теории и практики)-*по выбору студента.*
15. Правовая природа и объем прав наследников из договоров, заключенных при жизни наследодателя.
16. Наследование прав, связанных с участием в хозяйственных товариществах, обществах и кооперативах.
17. Наследование земельных участков. Наследование имущества члена крестьянского (фермерского) хозяйства.
18. Наследование невыплаченных сумм, предоставленных гражданину в качестве средств к существованию, платежей в возмещение вреда, автотранспортных средств инвалидов. Наследование по законодательству о жертвах политических репрессий. Наследование страховых выплат.
19. Наследование вещей, ограниченно оборотоспособных. Наследование государственных наград, музейных предметов и музейных коллекций. Наследование авторских и патентных прав.
20. Особенности наследования жилых помещений.
21. Объекты интеллектуальной собственности: система признаков и система правового регулирования.
22. Соотношение понятий «интеллектуальная собственность» и исключительное право.
23. Работодатели, правопреемники и другие лица как субъекты авторских прав.
24. Интеллектуальные права: понятие, структура и проблемы законодательного оформления.
25. Соавторство при создании результатов интеллектуальной деятельности.
26. Система источников права интеллектуальной собственности.
27. Противоречия норм международного права и современного законодательства РФ в сфере охраны интеллектуальной собственности.
28. Преемство в исключительных правах по российскому гражданскому законодательству.
29. Обеспечение государственных интересов в сфере интеллектуальной собственности.
30. Субъекты права интеллектуальной собственности.

Примерные оценочные средства для проведения промежуточной аттестации по дисциплине

Список вопросов к зачету

1. Предмет и метод гражданского права
2. Принципы гражданского права
3. Система гражданского права
4. Подотрасли гражданского права
5. Понятие гражданского законодательства
6. Действие гражданского законодательства во времени
7. Понятие гражданского правоотношения
8. Элементы гражданского правоотношения

9. Основания возникновения гражданских прав и обязанностей
10. Формы защиты гражданских прав
11. Понятие и классификация вещей
12. Деньги как объект гражданского права
13. Понятие ценных бумаг и основания для их классификации
14. Понятие интеллектуальной собственности
15. Работы и услуги как объекты гражданских прав
16. Понятие нематериальных благ
17. Понятие морального вреда и порядок его компенсации
18. Понятие правоспособности и её содержание
19. Понятие дееспособности и её виды
20. Права малолетних
21. Права несовершеннолетних в возрасте от 14 до 18 лет
22. Понятие эмансипации
23. Признание гражданина недееспособным
24. Ограничение дееспособности гражданина
25. Патронаж
26. Порядок установления опеки и попечительства
27. Признание гражданина безвестно отсутствующим
28. Объявление гражданина умершим
29. Предпринимательская деятельность гражданина
30. Понятие юридического лица
31. Правосубъектность юридического лица
32. Органы юридического лица
33. Наименование и место нахождения юридического лица
34. Учредительные документы юридического лица
35. Общая характеристика коммерческих и некоммерческих организаций
36. Понятие представительства и филиала
37. Ответственность юридического лица
38. Реорганизация юридического лица
39. Ликвидация юридического лица
40. Общая характеристика хозяйственных товариществ и обществ
41. Понятие уставного капитала
42. Понятие полного товарищества
43. Ответственность участников полного товарищества
44. Состав участников товарищества на вере
45. Понятие общества с ограниченной ответственностью
46. Особенность ответственности в обществе с дополнительной ответственностью
47. Понятие акционерного общества
48. Понятие производственного кооператива
49. Предприятие, основанное на праве хозяйственного ведения
50. Предприятие, основанное на праве оперативного управления
51. Понятие сделки и её признаки
52. Условия, необходимые для совершения сделки
53. Виды сделок
54. Формы сделок

55. Классификация недействительных сделок
56. Оспоримые и ничтожные сделки
57. Последствия признания сделки недействительной
58. Сроки исковой давности по недействительным сделкам
59. Понятие представительства и его виды
60. Понятие доверенности и её форма
61. Понятие сроков
62. Порядок исчисления сроков в гражданском праве
63. Понятие исковой давности и порядок её исчисления
64. Понятие права на иск
65. Право на иск в материальном и процессуальном смысле
66. Порядок применения исковой давности судом
67. Приостановление срока исковой давности
68. Перерыв течения срока исковой давности
69. Понятие права собственности
70. Элементы права собственности
71. Общая долевая собственность
72. Общая совместная собственность
73. Защита права собственности
74. Понятие обязательства и основания его возникновения
75. Принципы исполнения обязательств
76. Время исполнения обязательства
77. Место исполнения обязательства
78. Понятие неустойки и её виды
79. Понятие договора и порядок его заключения
80. Порядок изменения и расторжения договора
81. Ответственность гражданина - предпринимателя
82. Понятие убытков
83. Виды гражданских правоотношений
84. Права вкладчиков в товариществе на вере
85. Классификация договоров
86. Срок действия доверенности
87. Требования, на которые исковая давность не распространяется
88. Регистрация юридических лиц
89. Понятие существенного нарушения договора
90. Договор и закон

6.3. Система оценивания результатов и критерии выставления

Для оценивания результатов промежуточной аттестации применяется система оценивания, включающая следующие оценки: «зачтено», «не зачтено».

Зачет. Критерии оценивания

Допуск к зачету осуществляется на основании посещаемости обучающимся аудиторных занятий и успешном освоении материалов дисциплины.

Знания обучающихся оцениваются путем выставления по результатам ответа обучающегося итоговой оценки «зачтено», либо «не зачтено».

Оценка «зачтено» при приеме зачета выставляется в случае:

- полного и правильного изложения обучающимся учебного материала по каждому из вопросов;
- самостоятельной подготовки обучающегося к ответу в установленные для этого сроки, исключающей использование нормативных источников, основной и дополнительной литературы, конспектов лекций и иного вспомогательного материала, кроме случаев специального указания или разрешения преподавателя;
- владения обучающимся понятийно-категориальным аппаратом;
- логически последовательного, взаимосвязанного и правильно структурированного изложения обучающимся учебного материала, умения устанавливать и проследивать причинно-следственные связи между событиями, процессами и явлениями, о которых идет речь;
- приведения обучающимся надлежащей аргументации, наличия у обучающегося логически и нормативно обоснованной точки зрения при освещении проблемных, дискуссионных аспектов учебного материала по вопросам;
- лаконичного и правильного ответа обучающегося на дополнительные вопросы преподавателя.

Оценка «зачтено» может быть выставлена также при соблюдении вышеперечисленных требований в основном, без существенных ошибок и пробелов при изложении обучающимся учебного материала, приведении ссылок на нормативно-правовые акты, а также на их отдельные принципиально значимые положения.

Оценка «не зачтено» при приеме зачета выставляется в случае:

- отказа обучающегося от ответа по билету с указанием, либо без указания причин;
- невозможности изложения обучающимся учебного материала по одному или всем вопросам;
- допущения обучающимся существенных ошибок при изложении учебного материала по одному или всем вопросам;
- невладения обучающимся понятийно-категориальным аппаратом;
- невозможность обучающегося дать ответы на дополнительные вопросы преподавателя.

Любой из указанных недостатков может служить основанием для выставления обучающемуся оценки «не зачтено».

Дополнительные вопросы могут быть заданы обучающимся в случаях:

- необходимости конкретизации информации по вопросам с целью проверки глубины знаний отвечающего по связанным между собой темам и проблемам;
- необходимости проверки знаний отвечающего по основным темам и проблемам курса при недостаточной полноте его ответа по вопросам билета.

В случае, когда для проведения промежуточной аттестации в форме тестирования используется шкала, включающая оценки «зачтено» и «не зачтено», то

«Зачтено» обучающиеся получают в том случае, если верные ответы составляют от 50% до 100% от общего количества

«Не зачтено» обучающиеся получают в том случае, если верные ответы на тест составляют менее 50 %.

7. Перечень основной и дополнительной учебной литературы, необходимой для освоения дисциплины

Основная:

1. Гражданское право. Том 1 : учебник / С. С. Алексеев, О. Г. Алексеева, К. П. Беляев [и др.] ; под редакцией Б. М. Гонгало. — Москва : Статут, 2017. — 512 с. — ISBN 978-5-8354-1330-0. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR

BOOKS : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/66007.html> — Режим доступа: для авторизир. пользователей

2. Гражданское право. Том 2 : учебник / О. Г. Алексеева, Е. Р. Аминов, М. В. Бандо [и др.] ; под редакцией Б. М. Гонгало. — Москва : Статут, 2017. — 544 с. — ISBN 978-5-8354-1336-2. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/66008.html> — Режим доступа: для авторизир. пользователей

Дополнительная:

1. Рахвалова, М. Н. Гражданское право. Практикум. Часть I : учебное пособие / М. Н. Рахвалова, Ю. М. Лавор. — Новосибирск : Новосибирский государственный технический университет, 2014. — 143 с. — ISBN 978-5-7782-2568-8. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/44763.html>. — Режим доступа: для авторизир. пользователей

2. Гражданское право (общая часть) : сборник задач / В. А. Бетхер, Т. В. Богатова, Е. А. Грызыхина [и др.] ; под редакцией Е. Л. Невзгодина. — Омск : Омский государственный университет им. Ф.М. Достоевского, 2016. — 144 с. — ISBN 978-5-7779-2017-1. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/59592.html> — Режим доступа: для авторизир. пользователей

3.

8 Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", справочных систем и профессиональных баз данных, необходимых для освоения дисциплины

1. <http://biblioclub.ru/> – электронная библиотечная система «Университетская библиотека Онлайн»
2. www.iprbookshop.ru - электронная библиотечная система IPR BOOKS
3. <http://www.yurist.ru>
4. <http://www.garant.ru> – ГАРАНТ: [Информационно-правовой портал]
5. Справочная правовая система Консультант Плюс (сетевая):
- Российское законодательство

9 Лицензионное программное обеспечение

- MS Windows 7 Профессиональная
- MS Windows 10 Pro

10 Описание материально-технической базы, необходимой для осуществления образовательного процесса по дисциплине

В зависимости от вида проводимых занятий используется следующее материально-техническое обеспечение дисциплины:

- лекционные аудитории (оборудованные видеопроекторным оборудованием для презентаций, средствами звуковоспроизведения, экраном и имеющие выход в Интернет);
- помещения для проведения семинарских (практических) занятий (с типовым оборудованием, обеспечивающим применение современных информационных технологий и наглядными пособиями);
- библиотека (имеющая читальные залы и рабочие места для обучающихся, оснащенные компьютерами с доступом к базам данных и Интернет).

Для инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья форма проведения занятий по дисциплине устанавливается образовательной организацией с учетом особенностей психофизического развития, индивидуальных возможностей и состояния здоровья. При определении формы проведения занятий с обучающимся-инвалидом образовательная организация должна учитывать рекомендации, данные по результатам медико-социальной экспертизы, содержащиеся в индивидуальной программе реабилитации инвалида, относительно рекомендованных условий и видов труда. При необходимости для обучающихся из числа инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья создаются специальные рабочие места с учетом нарушенных функций и ограничений жизнедеятельности.